

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ФЕРр 81-04-2001-ИЗ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**



**Москва, 2011**



**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр 81-04-2001-ИЗ**

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА  
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Издание официальное**

**Москва, 2011**

**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы.**

**ФЕРр 81-04-2001-ИЗ**  
Москва, 2011 – 20 стр.

«Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» содержат изменения и дополнения к федеральным единичным расценкам, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008г. №207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности».

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

**УТВЕРЖДЕНЫ** приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 июля 2011 г. № 358



# МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

От " 25 " \_\_\_\_\_ июля \_\_\_\_\_ 20 11 г.

№ \_\_\_\_\_ 358 \_\_\_\_\_

### **О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности»**

В целях актуализации государственных сметных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, в соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251; 2011, № 14, ст. 1935), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 года, регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 года, регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42), приказываю:

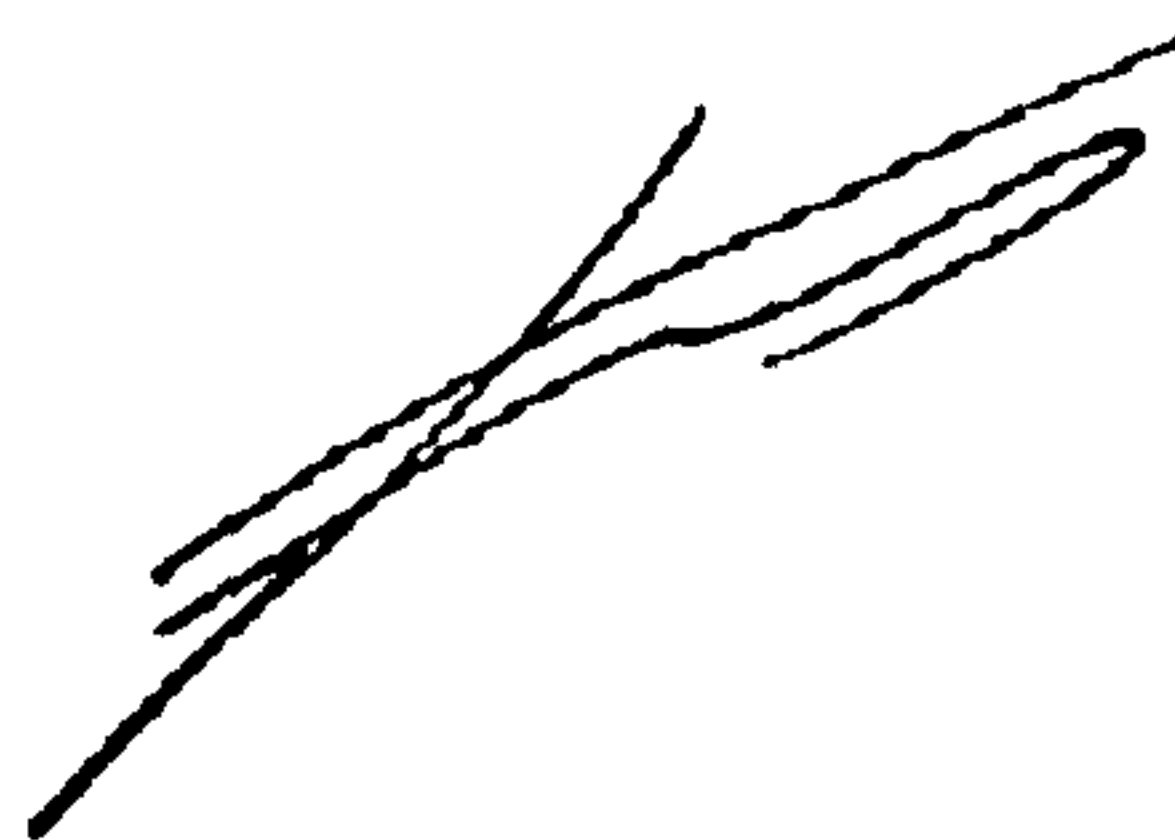
1. Внести изменения в приложение № 1 «Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в приложение № 2 «Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в двухмесячный срок со дня издания настоящего приказа привести территориальные единичные расценки в соответствии с настоящим приказом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации А.А. Попова.

И.о. Министра



В.А. Токарев



**В Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы внесены следующие изменения и дополнения:**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			расход неучтенных материалов
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>В разделе 53 «Стены» таблицу 53-21 изложить в следующей редакции:</b>							
<b>Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий</b>							
Измеритель: 100 м восстановленной герметизации стыков							
53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	244,31	112,04	4,36	0,00	127,91	11,48
Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:							
53-21-2	минераловатными пакетами, стык горизонтальный	816,28	60,95	70,61	0,00	684,72	6,72
53-21-3	минераловатными пакетами, стык вертикальный	927,59	188,59	124,98	0,00	614,02	20,3
53-21-4	пенополистиролом, стык горизонтальный	663,18	70,41	55,79	0,00	536,98	7,67
53-21-5	пенополистиролом, стык вертикальный	1305,54	146,51	95,02	0,00	1064,01	15,96
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:							
53-21-6	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	3582,94	286,55	3296,39	146,00	0,00	29,36
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(II)	-
53-21-7	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	6314,95	309,68	6005,27	267,79	0,00	31,73
(101-9091)	Мастика герметизирующая, (кг)	-	-	-	-	(II)	-
Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:							
53-21-8	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	3951,65	270,74	3680,91	164,09	0,00	27,74
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(II)	-
53-21-9	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	5252,48	325,50	4926,98	219,38	0,00	33,35
(101-9091)	Мастика герметизирующая, (кг)	-	-	-	-	(II)	-
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков	1184,56	136,78	3,49	0,00	1044,29	15,08
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков	15,85	13,63	0,87	0,00	1,35	1,52
Восстановление солнцезащиты:							
53-21-12	полимерцементным составом	279,50	249,64	6,10	0,00	23,76	26,25
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)	81,05	13,90	0,00	0,00	67,15	1,55



**Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. ФЕРр 81-04-2001-ИЗ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	оплата труда рабочих	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.
				эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	139,29	121,92	6,97	0,00	10,40	12,29
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	533,37	507,33	0,87	0,00	25,17	49,69
<b>Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях:</b>							
53-21-16	горизонтальных	<b>3570,16</b>	1246,48	1036,02	124,20	<b>1287,66</b>	131,07
53-21-17	вертикальных	<b>4317,80</b>	1649,22	1380,92	165,65	<b>1287,66</b>	173,42
53-21-18	потолочных	<b>4999,16</b>	2088,32	1623,18	194,94	<b>1287,66</b>	201,77
<b>Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:</b>							
53-21-19	монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	1295,38	306,72	988,66	105,73	0,00	32,63
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(II)	-
53-21-20	прокладками ПРП в 2 слоя	5973,12	384,37	17,43	0,00	5571,32	40,89
<b>Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:</b>							
53-21-21	насухо	2710,40	73,20	12,20	0,00	2625,00	7,5
53-21-22	на мастике	2842,51	113,70	3,49	0,00	2725,32	11,65
<b>Ремонт и восстановление герметизации стыковшириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением:</b>							
53-21-23	навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки	9590,72	988,63	2969,10	0,00	5632,99	109
53-21-24	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	<b>1475,16</b>	611,87	10,91	0,00	<b>852,38</b>	55,93
53-21-25	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	<b>4096,31</b>	703,66	15,27	0,00	<b>3377,38</b>	64,32
53-21-26	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	<b>9688,72</b>	428,05	8408,29	561,60	<b>852,38</b>	45,01
53-21-27	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	<b>13600,05</b>	497,93	9724,74	649,35	<b>3377,38</b>	51,76
53-21-28	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	<b>1291,34</b>	428,05	10,91	0,00	<b>852,38</b>	45,01
53-21-29	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	<b>3890,58</b>	497,93	15,27	0,00	<b>3377,38</b>	51,76
53-21-30	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	<b>3532,61</b>	428,33	2251,90	0,00	<b>852,38</b>	45,04
53-21-31	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	<b>6476,23</b>	492,43	2606,42	0,00	<b>3377,38</b>	51,78
<b>При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке:</b>							
53-21-32	53-21-24	395,46	109,18	2,20	0,00	284,08	9,98
53-21-33	53-21-25	390,96	105,35	1,53	0,00	284,08	9,63
53-21-34	53-21-26	1816,99	77,32	1455,59	97,20	284,08	8,13
53-21-35	53-21-27	1813,85	74,84	1454,93	97,20	284,08	7,78

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-36	53-21-28	363,60	77,32	2,20	0,00	284,08	8,13
53-21-37	53-21-29	360,45	74,84	1,53	0,00	284,08	7,78
53-21-38	53-21-30	751,46	77,32	390,06	0,00	284,08	8,13
53-21-39	53-21-31	748,32	74,84	389,40	0,00	284,08	7,78
53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной (типа "Макрофлекс", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п.) и мастикой вулканизирующейся	2794,58	439,44	1667,82	0,00	687,32	48,45
(101-8052)	Пена монтажная, (л)	-	-	-	-	(II)	-

*Таблицу 53-24 изложить в следующей редакции:*

**Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования**

Измеритель: 1 м изолируемой стены

Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены:

53-24-1	в 1 кирпич	356,47	109,75	96,22	0,00	150,50	12,1
53-24-2	в 1,5 кирпича	387,76	115,19	96,41	0,00	176,16	12,7
53-24-3	в 2 кирпича	480,38	122,45	130,45	0,00	227,48	13,5
53-24-4	в 2,5 кирпича	508,02	124,26	130,62	0,00	253,14	13,7
53-24-5	в 3 кирпича	555,93	126,07	151,05	0,00	278,81	13,9
53-24-6	в 4 кирпича	584,56	128,79	151,30	0,00	304,47	14,2



Заказ № 1564 Тираж 150 экз.  
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»  
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»