

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ФЕРр 81-04-2001-И2**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

**Москва 2010**



**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр 81-04-2001-И2**

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА  
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**Издание официальное**

Москва 2010



**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы.**

**ФЕРр 81-04-2001-И2**

Москва, 2010 – 9 стр.

«Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» содержат изменения и дополнения к федеральным единичным расценкам, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008г. №207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности».

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

**УТВЕРЖДЕНЫ** приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24 декабря 2010 г. № 776

| Номера расценок   | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций  | Прямые затраты, руб | В том числе, руб     |                    |                               | Затраты труда рабочих, чел -ч |                              |
|---|---|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
|   |   |                     | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                               |                               | расход неучтенных материалов |
| Коды неучтенных материалов  | Наименование и характеристика неучтенных расценок материалов, единица измерения   |                     |                      | всего              | в т ч оплата труда машинистов |                               |                              |
| 1   | 2   | 3                   | 4                    | 5                  | 6                             | 7                             | 8                            |
| <b>В разделе 53 «СТЕНЫ» таблицу 53-21 изложить в следующей редакции:</b>  |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| <b>Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий</b> |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| Измеритель: 100 м восстановленной герметизации стыков   |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| 53-21-1   | Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд | 244,31              | 112,04               | 4,36               | 0,00                          | 127,91                        | 11,48                        |
| Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:  |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| 53-21-2   | минераловатными пакетами, стык горизонтальный   | 816,28              | 60,95                | 70,61              | 0,00                          | 684,72                        | 6,72                         |
| 53-21-3   | минераловатными пакетами, стык вертикальный   | 927,59              | 188,59               | 124,98             | 0,00                          | 614,02                        | 20,3                         |
| 53-21-4   | пенополистиролом, стык горизонтальный   | 663,18              | 70,41                | 55,79              | 0,00                          | 536,98                        | 7,67                         |
| 53-21-5   | пенополистиролом, стык вертикальный   | 1305,54             | 146,51               | 95,02              | 0,00                          | 1064,01                       | 15,96                        |
| Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:  |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| 53-21-6   | вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.           | 3582,94             | 286,55               | 3296,39            | 146,00                        | 0,00                          | 29,36                        |
| (101-9108)  | Мастика тиоколовая, (кг)  | -                   | -                    | -                  | -                             | (П)                           | -                            |
| 53-21-7   | герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками  | 6314,95             | 309,68               | 6005,27            | 267,79                        | 0,00                          | 31,73                        |
| (101-9091)  | Мастика герметизирующая, (кг)   | -                   | -                    | -                  | -                             | (П)                           | -                            |
| Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:  |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| 53-21-8   | вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.           | 3951,65             | 270,74               | 3680,91            | 164,09                        | 0,00                          | 27,74                        |
| (101-9108)  | Мастики тиоколовая, (кг)  | -                   | -                    | -                  | -                             | (П)                           | -                            |
| 53-21-9   | герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками  | 5252,48             | 325,50               | 4926,98            | 219,38                        | 0,00                          | 33,35                        |
| (101-9091)  | Мастики герметизирующая, (кг)   | -                   | -                    | -                  | -                             | (П)                           | -                            |
| 53-21-10  | Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков   | 1184,56             | 136,78               | 3,49               | 0,00                          | 1044,29                       | 15,08                        |
| 53-21-11  | Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков   | 15,85               | 13,63                | 0,87               | 0,00                          | 1,35                          | 1,52                         |
| Восстановление солнцезащиты:  |   |                     |                      |                    |                               |                               |                              |
| 53-21-12  | полимерцементным составом   | 279,50              | 249,64               | 6,10               | 0,00                          | 23,76                         | 26,25                        |
| 53-21-13  | красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)  | 81,05               | 13,90                | 0,00               | 0,00                          | 67,15                         | 1,55                         |
| 53-21-14  | Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором                                       | 139,29              | 121,92               | 6,97               | 0,00                          | 10,40                         | 12,29                        |

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. ФЕРр 81-04-2001-И2

| Номера расценок  | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций                                     | Прямые затраты руб | В том числе, руб     |                    |                               |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|--|--|--------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------|-----------|--------------------------------|
|  |  |                    | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                               | материалы |                                |
|  |  |                    |                      | всего              | в т ч оплата труда машинистов |           |                                |
| 1  | 2  | 3                  | 4                    | 5                  | 6                             | 7         | 8                              |
| 53-21-15   | Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу                             | 533,37             | 507,33               | 0,87               | 0,00                          | 25,17     | 49,69                          |
| Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях.                          |  |                    |                      |                    |                               |           |                                |
| 53-21-16   | горизонтальных   | 5978,50            | 1246,48              | 1036,02            | 124,20                        | 3696,00   | 131,07                         |
| 53-21-17   | вертикальных   | 6726,14            | 1649,22              | 1380,92            | 165,65                        | 3696,00   | 173,42                         |
| 53-21-18   | потолочных   | 7407,50            | 2088,32              | 1623,18            | 194,94                        | 3696,00   | 201,77                         |
| Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:  |  |                    |                      |                    |                               |           |                                |
| 53-21-19   | монтажной пеной типа «Макрофлекс», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.                  | 1295,38            | 306,72               | 988,66             | 105,73                        | 0,00      | 32,63                          |
| (101-9108)   | Мастика тиоколовая, (кг)   | -                  | -                    | -                  | -                             | (П)       | -                              |
| 53-21-20   | прокладками ПРП в 2 слоя   | 5973,12            | 384,37               | 17,43              | 0,00                          | 5571,32   | 40,89                          |
| Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках: |  |                    |                      |                    |                               |           |                                |
| 53-21-21   | насухо   | 2710,40            | 73,20                | 12,20              | 0,00                          | 2625,00   | 7,5                            |
| 53-21-22   | на мастике   | 2842,51            | 113,70               | 3,49               | 0,00                          | 2725,32   | 11,65                          |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей с применением:                             |  |                    |                      |                    |                               |           |                                |
| 53-21-23   | навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки           | 9590,72            | 988,63               | 2969,10            | 0,00                          | 5632,99   | 109                            |
| 53-21-24   | канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки           | 1902,53            | 611,87               | 10,91              | 0,00                          | 1279,75   | 55,93                          |
| 53-21-25   | канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки            | 3555,09            | 703,66               | 15,27              | 0,00                          | 2836,16   | 64,32                          |
| 53-21-26   | автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки        | 10116,09           | 428,05               | 8408,29            | 561,60                        | 1279,75   | 45,01                          |
| 53-21-27   | автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки         | 13058,83           | 497,93               | 9724,74            | 649,35                        | 2836,16   | 51,76                          |
| 53-21-28   | наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки | 1718,71            | 428,05               | 10,91              | 0,00                          | 1279,75   | 45,01                          |
| 53-21-29   | наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки  | 3349,36            | 497,93               | 15,27              | 0,00                          | 2836,16   | 51,76                          |
| 53-21-30   | навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки             | 3959,98            | 428,33               | 2251,90            | 0,00                          | 1279,75   | 45,04                          |
| 53-21-31   | навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки              | 5935,01            | 492,43               | 2606,42            | 0,00                          | 2836,16   | 51,78                          |



## МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПРИКАЗ

От « 24 » декабря 20 10 г.

№ 776

#### **О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности»**

В целях актуализации государственных сметных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 г., регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 года, регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42), приказываю:

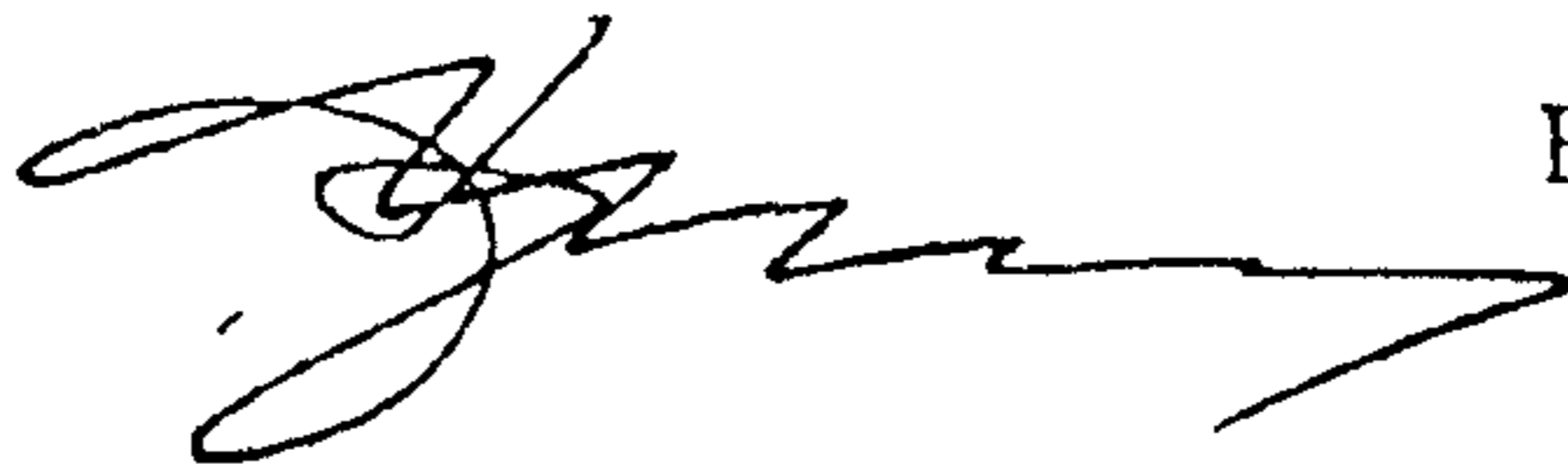
1. Внести изменения в приложение № 1 «Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в приложение № 2 «Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в двух месячный срок со дня издания настоящего приказа привести территориальные единичные расценки в соответствие с настоящим приказом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации К.Ю. Королевского.

Министр



В.Ф. Басаргин

**Заказ № 2 Тираж 150 экз.  
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»  
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»**