ГОССТРОЙ РОССИИ
АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
АСПОпроект

РЕКОМЕНДАЦИИ

ПО ЗАЩИТЕ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ – ПРОЕКТНОЙ ПРОДУКЦИИ – В ПРОЦЕССЕ СОЗДАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

МДС 11-12.2000

МОСКВА

ГОССТРОЙ РОССИИ
АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
АСПОпроект

РЕКОМЕНДАЦИИ

ПО ЗАЩИТЕ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ – ПРОЕКТНОЙ ПРОДУКЦИИ – В ПРОЦЕССЕ СОЗДАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

МДС 11-12.2000

МОСКВА

УДК 721.011 (088.4)

Рекомендации по защите интеллектуальной собственности — проектной продукции — в процессе создания и реализации инвестиционных проектов / Госстрой России, АСПОпроект. — М.. ФГУП ЦПП, 2005. — 24 с.

Рекомендации призваны содействовать своевременному, полному и компетентному применению заинтересованными субъектами инвестиционной деятельности действующего законодательства и обычаев делового оборота в процессе защиты своих прав на проектную продукцию для строительства.

Могут быть использованы не только для подготовки конкретных организационно-распорядительных документов, но и для повышения квалификаций работников организаций — разработчиков и заказчиков проектной продукции.

Разработаны Ассоциацией проектных организаций «АСПОпроект» по заказу Минстроя России (канд. техн. наук Н.Н. Павлов — ответственный исполнитель, И.И.Новикова, О.В.Шлыкова).

ISBN 5-88111-123-0

ВВЕДЕНИЕ

Переход к рыночной экономике стимулировал признание проектной продукции, являющейся интеллектуальным продуктом градостроительной и проектно-изыскательской деятельности, товаром, т.е. предметом купли-продажи, обмена и других сделок.

Становление рынка проектной продукции в градостроительстве, промышленном и коммунальном строительстве как специфической части рынка научно-технической продукции и услуг предполагает соответствующее урегулирование: законодательное и/или договорное — отношение субъектов права, связанных с созданием, распоряжением и использованием проектной продукции и, в частности, личных неимущественных и имущественных прав граждан, организаций - разработчиков проектной продукции и других субъектов инвестиционной и строительной деятельности, принимавших непосредственное участие в ее создании.

Действующим российским законодательством отношения, связанные с созданием, правовой и иной охраной, распоряжением и использованием проектной продукции и, в частности, тех ее составляющих, которые могут быть квалифицированы в качестве объектов интеллектуальной собственности, недостаточно урегулированы. Проектная продукция еще не стала самостоятельным объектом правовой охраны и регламентации. В то же время соответствующие нормы права, распространяющиеся в том числе и на указанные правонарушения, приведены в некоторых законодательных и нормативных актах.

Настоящие Рекомендации призваны содействовать своевременному, полному и компетентному применению заинтересованными субъектами инвестиционной деятельности действующего законодательства в процессе использования своих прав на проектную продукцию.

При необходимости получения дополнительной консультационной помощи по вопросам защиты интеллектуальной собственности в процессе создания и реализации инвестиционных проектов можно обращаться в ГП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» Минстроя России к заведующему отделом Павлову Николаю Николаевичу (тел.157-60-87).

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Рекомендации разработаны в целях оказания методической и информационно-правовой помощи в обеспечении законных прав и интересов организаций-разработчиков в процессе создания и коммерческой реализации проектной продукции с учетом прав и интересов всех других участников инвестиционного процесса в соответствии с действующим российским законодательством и обычаями делового оборота.

В Рекомендациях рассматриваются мероприятия, направленные на обеспечение защиты и реализации прав на проектную продукцию, которые возникают у организаций-разработчиков и других субъектов инвестиционной деятельности в связи с ее созданием и использованием при реализации инвестиционных проектов.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящих Рекомендациях:

Субъекты инвестиционной деятельности — инвесторы, заказчики, проектировщики, застройщики, подрядные строительные организации, поставщики материально-технических ресурсов и др.

Инвесторы — юридические и физические лица, финансирующие полностью или частично инвестиционный проект, включая разработку градостроительной документации, предпроектных материалов, проектной документации и другой проектной продукции.

Заказчики — граждане, их объединения, общественные и другие организации, учреждения, предприятия независимо от их организационно-правовых форм и видов собственности, международные организации, иностранные физические и юридические лица, осуществляющие по поручению инвестора реализацию инвестиционного проекта.

Проектная продукция — разработанные по договору (контракту) с заказчиком предпроектные материалы, градостроительная и проектная документация, результаты инженерно-консультационных работ и услуг, предназначенные для строительства новых, расширения, реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, содержащие в том числе и такие результаты градостроительной, архитектурной, проектной и инженерно-изыскательской деятельности, ко-

торые являются продуктами архитектурного и научно-технического творчества архитекторов, конструкторов и других специалистов-проектировщиков и которые могут быть вовлечены в научно-технических или коммерческих целях как самостоятельные объекты интеллектуальной собственности.

Организация — разработчик проектной продукции — юридическое лицо, осуществляющее в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании договора (контракта) с заказчиком разработку проектной продукции (проектные и иные предприятия и организации, имеющие государственную лицензию на выполнение указанных работ независимо от их организационно-правовой формы и вида собственности).

Подрядчик — юридическое лицо, осуществляющее реализацию проектной продукции в строительстве.

1.3. Настоящие Рекомендации разработаны на основе и в соответствии с действующими законами Российской Федерации и использованием зарубежного опыта.

1.4. В приложениях к настоящим Рекомендациям для удобства использования приведены извлечения из соответствующих документов. Ссылки на эти документы приводятся в тексте Рекомендаций. Так в приложении 1 приведено Извлечение из Гражданского кодекса Российской Федерации, определяющее в том числе общие положения об интеллектуальной собственности.

2. УСТАНОВЛЕНИЕ, ЗАЩИТА И РЕАЛИЗАЦИЯ ПРАВ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТНОЙ ПРОДУКЦИИ

2.1. К основным видам проектной продукции, являющейся в целом или по частям (разделам) объектом права участников ее разработки и финансирования, следует относить:

обоснование целесообразности инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений и его разделы, имеющие самостоятельную потребительскую ценность;

генеральные схемы расселения, природопользования и территориальной организации производительных сил Российской Федерации;

схемы расселения, природопользования и территориальной организации производительных сил крупных географических регионов и национально-государственных образований;

схемы и проекты районной планировки, административно-территориальных образований;

генеральные планы городов, других поселений и их систем;

генеральные планы территорий, подведомственных местным органам государственной власти, а также селитебных, промышленных, рекреационных и других функциональных зон;

территориальные комплексные схемы охраны природы и природопользования зон интенсивного хозяйственного освоения и уникального природного значения, включающие мероприятия по предотвращению и защите от опасных природных и техногенных процессов;

технико-экономические обоснования строительства и его разделы, имеющие самостоятельную потребительскую ценность;

проекты городской и поселковой административной черты, а также сельских поселений;

проекты детальной планировки общественного центра, жилых районов, магистралей городов;

проекты застройки кварталов и участков городов и других поселений;

проекты на строительство предприятий, зданий и сооружений, рабочие проекты;

рабочую документацию (чертежи и спецификации) на строительство предприятий, зданий и сооружений;

тендерную документацию.

2.2. В общем случае порядок использования выполненных по заказам архитектурных, инженерных и иных технических планов регламентировался ст. 515 Гражданского кодекса РСФСР. Извлечения из комментариев к Гражданскому кодексу РСФСР приведены в приложении 2.

Примечание. Отдельные положения, приведенные в приложении 1, не соответствуют реалиям современных взаимоотношений и должны найти свое разрешение в новом законодательстве Российской Федерации.

2.3. Отечественная современная правовая практика допускает, что заказчик (инвестор) владеет, пользуется и распоряжается переданной ему по договору проектной документацией (продукцией) по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством, если иное не предусмотрено в договоре (контракте) на ее разработку. Извлечение из проекта второй части Гражданского кодекса Российской Федерации приведено в приложении 3.

2.4. Зарубежная практика подтверждает практичность и правомерность установления права собственности и использования

проектной документации с соответствующими условиями, отраженными в договорах (контрактах) на проектирование и строительство. В приложении 4 приведены в качестве примера извлечения из документов Американского института архитекторов (АИА), США, устанавливающие логичную трактовку вопроса о собственности, владении и пользовании документацией.

В приложении 5 вынесены положения об инженерной деятельности в области строительства во Франции, относящиеся к понятию «интеллектуальная собственность и ее защита».

Приведенные данные хорошо иллюстрируют приоритет разработчика интеллектуальной собственности в развитых странах с рыночной экономикой, что может быть использовано при составлении договора (контракта) на создание (передачу) проектной продукции между российскими субъектами инвестиционной деятельности.

2.5. В приложении 6 приведен вариант изложения условий договора (контракта) на создание (передачу) проектной продукции, который при обоюдном согласии заказчика и исполнителя (организации — разработчика проектной продукции) создает необходимую защиту интеллектуальной собственности в процессе ее создания и реализации инвестиционного проекта.

2.6. Патент на изобретение (авторское свидетельство) удостоверяет приоритет, авторство изобретателя и исключительное право на его использование, что в свою очередь способствует защите прав разработчиков.

Использование изобретений при проектировании объектов строительства осуществляется согласно Закону Российской Федерации о патенте и издаваемым на его основе нормативным актам — соответствующими государственными стандартами. В приложении 7 приведена выписка из ГОСТ Р 21.1101 — 92 СПДС «Основные требования к рабочей документации». Выполнение требований этого стандарта в части отражения сведений об используемых в рабочей документации изобретениях поможет избежать конфликтных ситуаций при установлении авторства.

2.7. Правовая охрана предоставляется не только техническим идеям, признаваемым изобретениями, но и сведениям (информации) об иных технических достижениях. Эта информация получила в международной практике наименование «ноу-хау». Знание и опыт, составляющие «ноу-хау», являются преимущественно производственно-техническими, необходимыми для проектирования, строительства и пуска в эксплуатацию промышленных объектов, изготовления, использования и обслуживания изделий (машинно-технических изделий, материалов и т.д.), разработки и применения

технических способов и т.д. К «ноу-хау» относятся также сведения нетехнического характера, касающиеся организации и экономики производства, коммерческого опыта, финансирования и др.

Информация, составляющая «ноу-хау», представляет собой известные в принципе технические, организационно-хозяйствен-ные или коммерческие решения. В большинстве же случаев они имеют характер производственной и/или коммерческой тайны обладателя.

Технические решения, относящиеся к «ноу-хау», могут быть вполне патентоспособными, но не запатентованными владельцем в интересах сохранения их в секрете (с целью предупреждения раскрытия самого направления технических разработок и т.д.). Основу «ноу-хау» представляют на практике такие достижения, которые юридически не отвечают требованиям изобретения, что, однако, не умаляет их производственной и коммерческой ценности.

Технические решения, составляющие «ноу-хау», не подлежат государственной регистрации и не пользуются защитой на основании патента или какого-либо иного специального охранного документа. Это затрудняет точное определение самого содержания технических знаний и опыта как объекта охраны. Поэтому, в частности, при передаче по договору права на использование документации или информации особое значение приобретает точное определение в нем «ноу-хау» как предмета договора и, следовательно, объекта охраны.

Защита «ноу-хау» обеспечивается на основе общих норм гражданского законодательства.

2.8. Общие положения о служебной и коммерческой тайне и их защите приведены в приложении 1 (ст.139 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2.9. Одним из методов защиты от незаконного использования интеллектуальной собственности в процессе создания и реализации инвестиционных проектов является заключение соглашения с работниками организации-разработчика о неразглашении конфиденциальной информации, включаемого в трудовой договор. В приложении 6 приводится реко-мендуемая форма соглашения о неразглашении конфиденциальной информации между работником и нанимателем.

2.10. В качестве метода защиты разработок проектного института может использоваться также и товарный знак, наносимый на проектную продукцию в соответствии с Законом Российской Федерации «О товарных знаках обслуживания и наименовании мест происхождения товаров».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ИЗВЛЕЧЕНИЕ ИЗ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ПЕРВАЯ ЧАСТЬ)

Подраздел 3. **Объекты гражданских прав**

Глава 6. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Статья 128. Виды объектов гражданских прав

К объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Статья 138. Интеллектуальная собственность

В случаях и в порядке, установленных настоящим Кодексом и другими законами, признается исключительное право (интеллектуальная собственность) гражданина или юридического лица на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.п.).

Использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, которые являются объектом исключительных прав, может осуществляться третьими лицами только с согласия правообладателя.

Статья 139. Служебная и коммерческая тайна

1. Информация составляет служебную или коммерческую тайну в случае, когда информация имеет действительную или потен-

циальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности. Сведения, которые не могут составлять служебную или коммерческую тайну, определяются законом и иными правовыми актами.

2. Информация, составляющая служебную или коммерческую тайну, защищается способами, предусмотренными настоящим Кодексом и другими законами.

Лица, незаконными методами получившие информацию, которая составляет служебную или коммерческую тайну, обязаны возместить причиненные убытки. Такая же обязанность возлагается на работников, разгласивших служебную или коммерческую тайну вопреки трудовому договору, в том числе контракту, и на контрагентов, сделавших это вопреки гражданско-правовому договору.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ИЗВЛЕЧЕНИЯ ИЗ КОММЕНТАРИЕВ К ГРАЖДАНСКОМУ КОДЕКСУ РСФСР

(М.: Юридическая литература, 1982.— С.615)

Статья 515. Порядок использования выполненных по заказам архитектурных, инженерных и иных технических планов

Выполненные по заказам организаций архитектурные, инженерные и иные технические планы, чертежи и рисунки могут быть использованы заказчиками для своих нужд, переданы ими для использования третьим лицам или воспроизведены в печати без выплаты авторам дополнительного вознаграждения.

1. К числу объектов, на которые распространяется действие ст. 515, относятся архитектурные, инженерные и иные технические планы, чертежи и рисунки. Этот перечень подробному толкованию не подлежит. Смысл ст. 515 заключается в том, что для перечисленных в ней объектов, имеющих техническое содержание, устанавливается особый правовой режим.

2. Носителем определенных прав в отношении этих объектов является заказчик. Правильным представляется широкое понимание заказчика, включающее организации, обеспечивающие проведение работ по созданию объекта в порядке выполнения служебного задания (по трудовым соглашениям), отобравшие работы по объявленному ими конкурсу, выступающие заказчиками по подрядному договору с автором, в тех случаях, когда это разрешено законом, выступающие в качестве заказчика по договору на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, технологических, проектных, изыскательских работ (в ст. 515 говорится не только об архитектурных, но и об иных инженерных и технических планах), и т.п. Названные объекты никогда не создаются по авторскому договору.

3. Порядок использования указанных в п.1 объектов заказчиком для своих нужд, передачи их для использования третьим лицам выходит за рамки авторского права, поскольку предполагает

применение существа выраженных в объекте авторского права технических решений. Поэтому указание об «использовании» в этом смысле нельзя рассматривать как установление правового режима объектов авторского права. Права заказчика на использование таких технических решений вытекают из сущности правоотношений, по которым выполняется заказ, и из правового режима существа технических решений. Передача же таких объектов для использования третьим лицам осуществляется не организацией-заказчиком, а организацией-разработчиком.

4. В части, относящейся к авторским правомочиям, предусматривается, что право воспроизведения указанных в п.1 объектов в печати закрепляется за заказчиком (а не за автором или организацией-разработчиком, если есть еще и заказчик), причем он осуществляет его без выплаты автору дополнительного вознаграждения и, хотя об этом прямо и не говорится, без получения специального согласия автора. Тем самым устанавливается и порядок использования указанных в п.1 объектов авторского права, когда они созданы при выполнении служебного задания. Но указанное правило относится лишь к техническим графическим материалам и рисункам, но не к прочим, даже связанным с ними, материалам (например, текстовым пояснениям).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ИЗВЛЕЧЕНИЕ ИЗ ПРОЕКТА ВТОРОЙ ЧАСТИ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Раздел 4. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Глава 37. ПОДРЯД

§ 4. Подряд на проектные и изыскательские работы

Статья 733. Обязанности заказчика (1 и 3 абзацы)

По договору подряда на проектные и изыскательские работы заказчик обязан:

использовать проектную документацию, полученную от подрядчика, только на цели, предусмотренные договором, не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия подрядчика.

ИЗВЛЕЧЕНИЯ ИЗ ДОКУМЕНТОВ АМЕРИКАНСКОГО ИНСТИТУТА АРХИТЕКТОРОВ (АИА), США

1. Документ А201. Общие (основные) условия порядка на строительство (пер. с англ.)//(AIA Dokument A201. General Conditions of the Contract for Construction. — 1987, Edition —24 p.)

Статья 1. Общие положения

1.3. Право собственности и использование чертежей, спецификаций и других документов архитектора.

1.3.1. Чертежи, спецификации и другие документы, приготовленные архитектором, являются инструментами, с помощью которых архитектор описывает работу, подлежащую выполнению подрядчиком. Подрядчик может сохранить у себя один комплект документов подряда. Ни подрядчик, ни кто-либо из субподрядчиков, субсубподрядчиков или поставщиков материалов или оборудования не может иметь чертежи, спецификации и другие документы, приготовленные архитектором.

Архитектор сохраняет за собой права, охраняемые Законом об авторском праве, и является собственником разработанной им документации. Все копии этих документов, кроме комплекта, переданного подрядчику, возвращаются архитектору по его требованию после окончания работы.

Чертежи, спецификации и другие документы, подготовленные архитектором, а также копии с них, переданные подрядчику, предназначаются для использования исключительно в связи с данным конкретным объектом. Они не могут использоваться подрядчиком, субподрядчиком, субсубподрядчиком или кем-либо из поставщиков оборудования и материалов для строительства или обслуживания других объектов, или для дополнений к данному объекту без письменного на то согласия заказчика и архитектора. Подрядчик, субподрядчики, субсубподрядчики, поставщики материалов и/или оборудования получают ограниченную лицензию на использование и копирование нужных им частей чертежей, спецификаций и других документов, приготовленных архитектором исключительно в целях выполнения их работ по данному порядку.

Все копии, изготовленные по этой лицензии, должны иметь заметку (применение) об авторским праве архитектора. Передачу их на рассмотрение или распространение в целях соблюдения официальных юридических требований или для других целей, связанных с данным объектом, не следует истолковывать как издание или нарушение авторских прав архитектора.

2. Документ A191. Стандартная форма соглашения между владельцем и проектно-строительной организацией (пер. с англ.)// (AIA Document A191. Standard Form of Agreement Between Owner and Design/Builder.— 1987, Edition — 16 p.)

Статья 1. Общие положения

1.3. Владение и использование документации.

1.3.1. Чертежи, спецификации и другие документы, представленные проектно-строительной организацией, являются инструментами оказания услуг и не должны становиться собственностью владельца, вне зависимости от того, началось ли осуществление проекта, для которого они были созданы, или нет. Чертежи, спецификации и другие документы, предоставленные проектно-строительной организацией, не должны использоваться владельцем по другим проектам, для дополнений к данному проекту или, за исключением тех случаев, когда проектно-строительная организация не выполняет своих обязательств по части 1 для завершения данного проекта, другими иначе, как по письменному соглашению, связанному с использованием, ответственностью и компенсацией.

1.3.2. Представление или распространение документов для выполнения официальных регулирующих требований или для других целей в связи с проектом не должно истолковываться как публикация с нарушением обычных авторских прав проектно-строительной организации или архитектора либо других резервированных прав. Владелец не должен иметь ни документы, ни авторские права.

3. Документ B161. Стандартная форма соглашения между заказчиком и архитектором по оказанию определенных услуг (пер. с англ.)//(AIA Document B161. Standard Form of Owner-Architect Agreement for Designated Services. — 1987, Edition. — 12 p.)

Статья 8. Право на собственность и использование документов

8.1. Чертежи и спецификации (технические условия, технические описания) как инструменты оказания услуг являются и оста-

ются собственностью архитектора, независимо от того, построен ли объект, для которого они изготовлены, или нет. Заказчику разрешается сохранить у себя копии, включая кальки чертежей и спецификаций для информации и ссылок в связи с использованием и занятием объекта заказчиком. Чертежи и спецификации не используются заказчиком на других объектах для дополнения к данному объекту или для завершения объекта другими при условии, что архитектор не отказался от своих обязательств по данному соглашению, за исключением случаев письменного согласия на то архитектора с выплатой ему соответствующей компенсации.

8.2. Представление и рассылка документации для удовлетворения требований официальных постановлений не рассматриваются как публикация, ущемляющая права архитектора.

4. Документ B161/CM. Стандартная форма соглашения между заказчиком и архитектором по оказанию определенных услуг (вариант с участием управляющего строительством) (пер. с англ.)// (AIA Document B161/CM. Standard Form of Owner-Architect Agreement for Designated Services, Construction Management Edition. — 1987. Edition. — 16 p.)

Статья 8. Право на собственность и использование документов

8.1. Чертежи и спецификации как инструмент архитектурных услуг являются и остаются собственностью архитектора независимо от того, построен ли объект, для которого они были созданы, или нет. Заказчик может сохранить экземпляры чертежей и спецификаций, включая их репрографические копии для информации и справок, используемых заказчиком при эксплуатации и занятии объекта. Чертежи и спецификации данного объекта не могут использоваться заказчиком на других объектах, для добавлений к данному объекту или для завершения данного объекта другими при условии, что архитектор не отказался от выполнения своих обязанностей по настоящему соглашению, за исключением случаев письменного согласия архитектора на использование его разработок другими лицами с выплатой ему компенсации.

8.2. Представление и рассылка документов для удовлетворения нормативных требований и для целей согласования по данному объекту не рассматриваются как публикация, нарушающая права архитектора.

ИЗВЛЕЧЕНИЯ ИЗ «ОБЩИХ УСЛОВИЙ И ПОЛОЖЕНИЙ ОБ ИНЖЕНЕРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ВО ФРАНЦИИ. ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА КОНТРАКТНОЙ ОСНОВЕ»

(Пер. с франц. — Париж, 1987. — 51 с.)

3. Интеллектуальная собственность и ее защита

3.1. Конфиденциальность.

Генподрядчику запрещается использование сведений, предоставленных ему заказчиком, для любых иных целей, кроме контрактных. Он обязуется не распространять информацию и документы, определенные заказчиком как конфиденциальные.

Заказчик со своей стороны обязуется сохранить полную конфиденциальность о методах и способах реализации генподрядчиком контрактных обязательств, которые стали ему известны.

3.2. Интеллектуальная собственность.

Инженерный контракт ни в коем случае не предусматривает передачу заказчику прав интеллектуальной собственности, что, в частности, предусмотрено законом от 11 марта 1957 г.

В силу этого генподрядчик сохраняет за собой право, несмотря на выплаты ему вознаграждений, на всю интеллектуальную собственность, включая использование чертежей и исследовательские работы, а также обладает исключительным правом на воспроизводство и дальнейшее использование своей продукции.

Заказчику запрещены передача третьим лицам, а также полное или частичное воспроизведение любых документов, разработанных генподрядчиком, без предварительного письменного согласия их авторов или лиц, имеющих на это право.

Любое дальнейшее использование заказчиком результатов исследований для других целей требует заключения нового инженерного контракта, в котором оговаривается сумма вознаграждения за использование авторского права генподрядчика.

Использование генподрядчиком при выполнении им контрактных обязательств любых программных средств и пакетов прикладных программ ни в коем случае не означает для заказчика права на собственность или использование этих программных средств и пакетов прикладных программ. Более того, генподрядчик имеет право исключительной собственности на любой пакет, модель, программу расчета или технологический процесс, которые были разработаны при проведении им исследований в рамках контракта. Это в равной мере относится к любым программным средствам, разработанным на основе приведенных исследований.

Всякое отступление от этих положений возможно только в случае особо оговоренной статьи контракта.

В рекламных материалах, различных публикациях, на фотографиях и строительных щитах обязательно должны быть указаны генподрядчик и объем контрактных работ (полный или частичный) по отношению к основным обязательствам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ВАРИАНТ
изложения условий договора (контракта) на создание (передачу) проектной продукции для защиты интеллектуальной собственности в процессе создания и реализации инвестиционного проекта

1. Настоящий договор (контракт) не предусматривает передачу заказчику прав интеллектуальной собственности на разработанную в соответствии с ним проектную продукцию.

2. Использование проектной документации осуществляется заказчиком при строительстве и эксплуатации следующих объектов:

_____

(наименование объектов)

_____

_____

_____

Чертежи, технические условия и другие документы, подготовленные исполнителем для данных объектов, могут быть использованы заказчиком только при строительстве и эксплуатации данных объектов, если другое не оговорено условиями договора (контракта). При этом исполнитель рассматривается в качестве собственника этих документов и сохраняет за собой все вытекающие из этого права.

3. Чертежи, технические условия и другие документы, подготовленные исполнителем в соответствии с условиями настоящего договора (контракта), не могут быть использованы заказчиком на других объектах, пристройках, кроме объектов, перечисленных в п.2.

4. Заказчику запрещаются передача третьим лицам, а также воспроизведение в целом или по частям любых документов, разработанных исполнителем, без предварительного письменного соглашения исполнителя.

5. Исполнитель имеет право исключительной собственности на любой патент, модель, программу расчета или технологический процесс, которые были разработаны при проведении работ в рамках договора (контракта). Это в равной мере относится и к любым программным средствам, разработанным на основе проведенных работ по договору (контракту).

6. Любое использование заказчиком результатов работ для других целей, кроме предусмотренных договором (контрактом), требует заключения нового договора (контракта), в котором оговаривается сумма вознаграждения за использование прав собственности исполнителя.

7. Представление или рассылка заказчиком чертежей, технических условий и других документов, подготовленных исполнителем в ответ на официальные запросы государственных органов управления и других организаций, связанных со строительством и эксплуатацией данного объекта, не рассматриваются как ущемление прав исполнителя.

8. Исполнителю запрещается использование сведений, предоставленных ему заказчиком, для любых других целей, кроме договорных (контрактных). Заказчик со своей стороны обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации исполнителем договорных (контрактных) обязательств. Исполнитель сохраняет за собой право, несмотря на выплаченное ему вознаграждение, использовать чертежи, технические условия и другую документацию, подготовленную им по данному объекту, при выполнении проектных работ на других объектах.

9. В рекламных объявлениях, различных публикациях, фотографиях, строительных щитах и в подобных материалах, подготавливаемых заказчиком по объектам, перечисленным в п.2, должен быть указан исполнитель.

ИЗВЛЕЧЕНИЕ ИЗ ГОСТ 21.101 – 93 СПДС «ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

2. Основные требования к рабочим чертежам, предназначенным для производства работ.

2.4. В состав основных комплектов рабочих чертежей включают общие данные по рабочим чертежам, чертежи и схемы, предусмотренные соответствующими стандартами СПДС.

2.5. Общие данные по рабочим чертежам.

2.5.1. На первых листах каждого основного комплекта рабочих чертежей приводят общие данные по рабочим чертежам, включающие общие указания.

2.5.4. В общих указаниях приводят:

запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых или разработанных в проекте технологических процессов, оборудования, приборов, конструкций, материалов и изделий, а также номенклатуре авторских свидетельств и заявок, по которым приняты решения о выдаче авторских свидетельств на используемые в рабочей документации изобретения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

СОГЛАШЕНИЕ

о неразглашении конфиденциальной информации

При поступлении на работу по найму работник

_____

(*ф.и.о. работника*)

обязуется:

1. Что, если в течение срока найма ему может быть сообщена конфиденциальная информация:

а) техническая информация: методы, процессы, формулы, составы, изобретения, машины, компьютерные программы, научно-исследовательские проекты и проектная документация;

б) коммерческая информация: списки организаций-заказчиков, данные по ценам, системы или планы, касающиеся маркетинга, производства или коммерческих операций.

2. Работник обязуется в течение срока найма, а также в любой момент после его окончания, не использовать в собственных интересах или в интересах других лиц, а также не разглашать или не сообщать другим лицам какую-либо конфиденциальную информацию или любые иные сведения, касающиеся организации в нарушение настоящего соглашения.

3. После окончания срока найма:

а) работник обязуется вернуть организации все документы, относящиеся к ее деятельности, в том числе: чертежи, синьки, отчеты, инструкции, переписку, списки заказчиков, компьютерные программы и все прочие материалы, а также все копии названных материалов, имеющие какое-либо отношение к деятельности организации и полученные в течение срока найма, а также не оставлять себе никаких копий этих материалов;

б)организация может уведомить любого будущего или возможного нанимателя о существовании настоящего соглашения;

в) настоящее соглашение обязательно для работника и его личных представителей и правопреемников и защищает интересы организации, ее преемников и правопреемников;

г) невозможность выполнения любого из положений названного

соглашения не должна препятствовать и не затрагивать другие положения.

д) при любом нарушении настоящего соглашения организация имеет полное право на освобождение от ответственности по судебному запрету, в дополнение ко всем прочим правам, без объявления обязательств.

Подпись	**Организация**
_____	М.П. _____
(ф.и.о. работника)	*(должность, ф.и.о.)*
_____	_____
(дата)	*(дата)*

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 3

1. Общие положения 4

2. Установление, защита и реализация прав разработчиков проектной продукции 5

Приложение 1. Извлечение из Гражданского кодекса Российской Федерации(первая часть) 9

Приложение 2. Извлечения из комментариев к Гражданскому кодексу РСФСР 11

Приложение 3. Извлечение из проекта второй части Гражданского кодекса Российской Федерации 13

Приложение 4. Извлечения из документов Американского института архитекторов (АИА), США 14

Приложение 5. Извлечения из «Общих условий и положений об инженерной деятельности в области строительства во Франции. Производство строительных работ на контрактной основе» 17

Приложение 6. Рекомендуемый вариант изложения условий договора (контракта) на создание (передачу) проектной продукции для защиты интеллектуальной собственности в процессе создания и реализации инвестиционного проекта 19

Приложение 7. Извлечение из ГОСТ 21.101 — 93 СПДС «Основные требования к рабочей документации» 21

Приложение 8. Соглашение о неразглашении конфиденциальной информации 22

ГОССТРОЙ РОССИИ

АСПОпроект

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЗАЩИТЕ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПРОЕКТНОЙ ПРОДУКЦИИ — В ПРОЦЕССЕ СОЗДАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

МДС 11-12.2000

Зав. изд. отд. *Л.Ф. Калинина*

Корректор *И.А. Рязанцева*

Технический редактор *Т.М. Борисова*

Формат 60x84 1/8. Печать офсетная. Усл. печ. л. 1,5.

Тираж 50 экз. Заказ № 1531

Федеральное государственное унитарное предприятие «Центр проектной продукции в строительстве» (ФГУП ЦПП)

127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2.

Тел/факс: (095) 482-42-65 — приемная.

Тел.: (095) 482-42-94 — отдел заказов;

(095) 482-41-12 — проектный отдел;

(095) 482-42-97 — проектный кабинет.

ВНИМАНИЕ!

Письмом Госстроя России от 15 апреля 2003 г. № НК-2268/23 сообщается следующее.

Официальными изданиями Госстроя России, распространяемыми через розничную сеть на бумажном носителе и имеющими на обложке издания соответствующий голографический знак, являются:

справочно-информационные издания: «Информационный бюллетень о нормативной, методической и типовой проектной документации» и Перечень «Нормативные и методические документы по строительству», издаваемые государственным унитарным предприятием «Центр проектной продукции в строительстве» (ГУП ЦПП), а также научно-технический, производственный иллюстрированный журнал «Бюллетень строительной техники» издательства «БСТ», в которых публикуется информация о введении в действие, изменении и отмене федеральных и территориальных нормативных документов;

нормативная и методическая документация, утвержденная, согласованная, одобренная или введенная в действие Госстроем России, издаваемая ГУП ЦПП.