

**Государственный комитет  
Российской Федерации  
по вопросам архитектуры  
и строительства  
(Госстрой России)**

**Министерство внешних  
экономических связей  
Российской Федерации  
(МВЭС России)**

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАСЧЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И РАСЧЕТНЫХ ЗАТРАТ В СОСТАВЕ  
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОБОСНОВАНИЙ  
И ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ ЗА ГРАНИЦЕЙ  
ПРИ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Москва  
2003**

**Государственный комитет  
Российской Федерации  
по вопросам архитектуры  
и строительства  
(Госстрой России)**

**Министерство внешних  
экономических связей  
Российской Федерации  
(МВЭС России)**

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАСЧЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И РАСЧЕТНЫХ ЗАТРАТ В СОСТАВЕ  
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОБОСНОВАНИЙ  
И ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ ЗА ГРАНИЦЕЙ  
ПРИ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Москва  
2003**

«Порядок определения расчетной стоимости строительства и расчетных затрат в составе технико-экономических обоснований и технико-экономических предложений по строительству объектов за границей при участии организаций Российской Федерации» разработан Внешнеэкономическим объединением «Стройкомплектэкспорт» Министерства внешних экономических связей Российской Федерации (МВЭС России) и представлен для введения в действие Главным управлением ценообразования, сметных норм и расхода строительных материалов (Главценообразованием) Госстроя России и Главным управлением инвестиций и технического содействия МВЭС России. В подготовке документа принимали участие специалисты АО «Зарубежстроймонтаж», ГПО «Зарубежтрасстрой», ВПО «Зарубежэнергострой», ВПО «Зарубежатомэнергострой», ВПО «Зарубежнефтегазстрой», ВО «Атомэнергоэкспорт», ГПВО «Технопромэкспорт». Предназначен для широкого круга специалистов, связанных с вопросами определения стоимости указанного строительства в составе предпроектных проработок.

В разработке и подготовке к изданию участвовали инженеры *Б.М. Орфенов* (ответственный исполнитель, ВО «Стройкомплектэкспорт»), *Л.Н. Крылов, В.И. Кузнецов, В.К. Одинцов, В.А. Степанов* (Госстрой России), *В.И. Бондаренко, В.И. Желнин, В.П. Карпиков* (МВЭС России).

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок предусматривает положения по определению проектными организациями Российской Федерации расчетной стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации, в валюте страны строительства и расчетных затрат российских организаций в смешанных ценах в составе технико-экономических обоснований (ТЭО) и технико-экономических предложений (ТЭП) по строительству, осуществляемому за границей при участии организаций Российской Федерации.

Порядок является обязательным для исполнения по строительству объектов, осуществляемому по межправительственным соглашениям, и носит рекомендательный характер по объектам, строящимся вне указанных соглашений.

1.2. В составе ТЭО и ТЭП\* по строительству объектов, осуществляемому за границей с участием организаций Российской Федерации, определяются:

**при строительстве на подрядных условиях:**

расчетная стоимость строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации;

расчетные затраты российских организаций в смешанных ценах;

расчетная стоимость строительства в валюте страны строительства с выделением расчетной стоимости поставок и услуг российских организаций;

**при техническом содействии:**

расчетная стоимость строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации;

расчетная стоимость строительства в валюте страны строительства с выделением расчетной стоимости поставок и услуг российских организаций;

---

\* Разработка ТЭО или ТЭП производится в случаях, предусмотренных действующим порядком проектирования объектов для строительства за границей. На 01.04.93 действует «Инструкция по проектированию объектов для строительства за границей» (СНиП 1.02.03-83). В дальнейшем вместо этой инструкции намечено ввести в действие новое «Положение по проектированию объектов для строительства за границей».

**1.3. Расчетная стоимость строительства в валюте страны строительства определяется в следующих случаях:**

по предложению иностранного заказчика;

при необходимости определения капиталовложений в валюте страны строительства при разработке ТЭО или ТЭП.

Необходимость определения расчетной стоимости строительства в валюте страны строительства устанавливается в задании на разработку ТЭО или ТЭП.

**1.4. Для определения расчетной стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации, в валюте страны строительства и расчетных затрат российских организаций в смешанных ценах составляются сводные расчеты в порядке, установленном разделами 2—4 настоящего Порядка.**

## **2. СВОДНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ЗА ГРАНИЦЕЙ НА ПОДРЯДНЫХ УСЛОВИЯХ И ПРИ ТЕХНИЧЕСКОМ СОДЕЙСТВИИ РОССИЙСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВО ВНУТРЕННИХ (БАЗИСНЫХ) ЦЕНАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**2.1. Сводный расчет стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации составляется на объект в целом по форме № 1, приведенной в приложении 1 «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей»\*, на основании расчетов стоимости строительства отдельных зданий и сооружений и локальных расчетов стоимости отдельных работ и затрат, составляемых по формам № 2—5, приведенным в приложениях 2—5 этого же Порядка.**

По каждой строке сводного расчета стоимости строительства за границей на подрядных условиях во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации выделяется стоимость строительных и монтажных работ, выполняемых собственными силами и силами иностранных субподрядных фирм.

В сводном расчете стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации средства распределяются по главам, перечисленным в п. 4.4. «Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации

---

\* Порядок введен в действие Госстроем России и МВЭС России с 1 апреля 1993 г.

на строительство предприятий, зданий и сооружений» (СНиП 1.02.01-85). При этом стоимость работ и затрат, перечисленных в п. 2.10 «б» «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей», в сводный расчет стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации не включается.

2.2. Расчеты стоимости строительства отдельных зданий и сооружений и локальные расчеты стоимости отдельных работ и затрат составляются с использованием укрупненных сметных нормативов или показателей объектов-аналогов в ценах и нормах, введенных в действие с 01.01.91. При этом должны учитываться поправки на различия в технологических, конструктивных, объемно-планировочных решениях и территориальных условиях строительства.

В случае применения в качестве показателей объектов-аналогов смет, составленных в ценах и нормах, действовавших до 01.01.91, в них должны вноситься поправки, связанные с их пересчетом в нормы и цены, введенные в действие с 01.01.91.

При отсутствии укрупненных нормативов или объектов-аналогов определение стоимости во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации производится:

по строительно-монтажным работам — на основании объемов основных строительных и монтажных работ, определенных в ТЭО или ТЭП, с использованием «Сметных норм и расценок на строительные работы» (СНиР-91) и «Расценок на монтаж оборудования» (СНиП 4.06-91), а остальных строительно-монтажных работ — в процентах к стоимости основных работ, определяемых расчетом проектной организации\*;

по оборудованию — по приводимым в составе ТЭО или ТЭП спецификациям на основное оборудование\*\* или укрупненным по-

---

\* Расчеты по определению процентов составляются на основании смет на строительство аналогичных объектов на территории Российской Федерации.

\*\* Спецификации составляются с применением оптовых цен, приведенных в прейскурантах, утвержденных во исполнение постановления Совета Министров Союза ССР от 14.06.88 № 741, и коэффициентов, утвержденных постановлениями Государственного комитета СССР по ценам от 01.06.90 № 411 и Государственного комитета РСФСР по ценам от 07.06.90 № 308. Транспортные расходы, стоимость погрузочно-разгрузочных работ и заготовительно-складские расходы включаются в спецификации в процентах к стоимости оборудования, определяемых расчетом проектной организации на основании смет на строительство объектов на территории Российской Федерации (или за границей с участием российских организаций) с приведением к уровню базисного района.

казателям стоимости этого оборудования, а по остальному оборудованию — в процентах к стоимости основного оборудования, определяемых расчетом проектной организации\*.

Стоимость строительно-монтажных работ определяется для условий базисного района (первый территориальный район), стоимость местных материалов — по Московской области. В случае, если в качестве показателей объектов-аналогов принимаются сметы для объектов строительства в других территориальных районах Российской Федерации, то в них должны вноситься поправки, связанные с приведением их к уровню базисного района.

### 2.3. Накладные расходы\*\* принимаются:

на строительные работы — по предельным нормам, установленным для организаций генеральных подрядчиков постановлением Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству от 17.01.91 № 10;

на монтажные и специальные строительные работы — по единым предельным нормам, установленным постановлением Госстроя СССР от 29.12.90 № 117 и подтвержденным постановлением Государственно-го комитета РСФСР по архитектуре и строительству от 17.01.91 № 10.

Плановые накопления\*\*\* принимаются в размере 8 процентов от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов\*\*\*\*.

### 2.4. Средства на временные здания и сооружения определяются:

для строительства на подрядных условиях — по сметным нормам СНиП 4.09-91 или на базе объектов-аналогов, построенных за границей, с учетом поправок на конкретные условия строительства, в том числе по строительству жилых поселков и производственных баз, исходя из приложений по организации строительства, предусмотренных ТЭО или ТЭП;

---

\* Расчеты по определению процентов составляются на основании смет на строительство аналогичных объектов на территории Российской Федерации.

\*\* В отличие от Методических рекомендаций, приложенных к письму Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.10.92 № БФ-907/12.

\*\*\* В отличие от Методических рекомендаций, приложенных к письму Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.10.92 № БФ-906/12.

\*\*\*\* см. п. 1.2.3. «Методических рекомендаций по определению сметной стоимости и договорных цен в строительстве и капитальном ремонте, осуществляемом на территории РСФСР в 1992 г.», приложенных к письму Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству от 23.09.91 № Ц-60/12, и Изменения и дополнения к этому письму, приложенные к письму Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.01.92 № БФ-39/12.

для строительства при техническом содействии организаций Российской Федерации — по сметным нормам СНиП 4.09-91.

2.5. Дополнительные затраты, связанные с производством строительно-монтажных работ в зимнее время\*, определяются по нормам НДЗ-91 (СНиП 4.07-91) для III температурной зоны, без пересчета в текущий уровень цен\*\*.

2.6. Стоимость проектных и изыскательских работ определяется по укрупненным показателям объектов-аналогов во внутренних ценах Российской Федерации с приведением к уровню 1991 г.

2.7. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принимаются в размерах, установленных для определения расчетной стоимости строительства в ТЭО строительства на территории Российской Федерации\*\*\*.

2.8. При составлении сводного расчета стоимости строительства во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации не учитываются расходы, перечисленные в п. 2.11. «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей».

### **3. СВОДНЫЙ РАСЧЕТ ЗАТРАТ РОССИЙСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СМЕШАННЫХ ЦЕНАХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЗА ГРАНИЦЕЙ НА ПОДРЯДНЫХ УСЛОВИЯХ**

3.1. Сводный расчет затрат российских организаций в смешанных ценах составляется по форме № 6, приведенной в приложении 6

---

\* В сводный расчет на строительство в странах с жарким климатом не включаются.

\*\* В отличие от п. 2.3.1. Методических рекомендаций, приложенных к письму Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.11.92 № БФ-925/12.

\*\*\* На территории Российской Федерации действуют «Предельные размеры резерва средств на непредвиденные работы и затраты, включаемого в сводные сметные расчеты» (приложение 9 «Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений» (СНиП 1.02.01-85). В соответствии с письмом Госстроя СССР и Госплана СССР от 28.04.86 № 18-Д/ЛБ-11-Д к этим нормам при определении расчетной стоимости строительства в ТЭО принимаются коэффициенты:

по крупным и сложным предприятиям и сооружениям — 1,4;

по другим предприятиям и сооружениям (зданиям), намечаемым к строительству по индивидуальным проектам, — 1,2.

«Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей» (без надписей о согласовании и утверждении) по номенклатуре приложения 7 этого же Порядка.

Допускается укрупнение указанной номенклатуры.

3.2. Сводный расчет затрат российских организаций в смешанных ценах может составляться одним из следующих способов:

3.2.1. Пересчет стоимости во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации в смешанные цены по коэффициентам, определенным по объектам-аналогам;

3.2.2. Применение удельных показателей в смешанных ценах, разработанных на основании данных объектов-аналогов;

3.2.3. Определение в смешанных ценах одних видов затрат по удельным показателям в смешанных ценах и других видов затрат по индивидуальным расчетам;

3.2.4. Определение всех видов затрат в смешанных ценах по индивидуальным расчетам.

3.3. При применении способа, указанного в п. 3.2.1. настоящего Порядка, стоимость в смешанных ценах строительно-монтажных работ, оборудования, проектно-изыскательских работ определяется умножением их стоимости во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации по проектируемому объекту на коэффициенты, определенные по объектам-аналогам, построенным или строящимся в той же стране. Эти коэффициенты определяются делением соответствующих видов затрат в смешанных ценах на стоимость их во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации по принятому объекту-аналогу.

При этом:

стоимость во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации строительно-монтажных работ, оборудования, проектно-изыскательских работ по объекту-аналогу и проектируемому объекту должна приниматься в сопоставимых ценах, а если их уровень различен — приводиться к единому уровню;

затраты в смешанных ценах по объекту-аналогу принимаются по утвержденной смете с внесением соответствующих поправок, определяемых расчетами.

К таким поправкам, например, могут относиться:

поправки на различия в географических условиях строительства (удаленность объекта от морского порта и железных дорог страны строительства, особенности климатических условий и др.);

поправки на различия в организационных формах строительства (привлечение иностранных субподрядных фирм к выполнению работ, соотношение российских и местных рабочих и др.);

поправки на различия в ожидаемых контрактных условиях (налоги и сборы, предоставление жилья, оплата отдельных видов расходов инозаказчиком сверх цены контракта и др.);

поправки на различия ценообразующих факторов (уровень цен на материалы и оборудование, поставляемые из Российской Федерации или закупаемые за иностранную валюту, уровень заработной платы российских специалистов или местных рабочих, курс иностранной валюты и др.).

Размер затрат российского заказчика, устанавливаемых по смете в смешанных ценах для объекта-аналога, определяется в процентах от стоимости строительно-монтажных работ или оборудования с внесением, в случае необходимости, соответствующих поправок.

Средства на пусконаладочные работы определяются в смешанных ценах в таком же порядке, что и на строительно-монтажные работы, причем при расчете коэффициентов принимаются сметы на пусконаладочные работы в смешанных ценах и во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации. В случае отсутствия по объектам-аналогам смет во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации на пусконаладочные работы для этих целей могут быть использованы коэффициенты, определенные по тем же объектам-аналогам для строительно-монтажных работ, с внесением соответствующих поправок на различия в структуре строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

Средства на обеспечение периода гарантийной эксплуатации определяются в смешанных ценах, исходя из показателей по объекту-аналогу, с пересчетом их по данным для проектируемого объекта: на командирование российских специалистов — по числу человеко-месяцев и на материальные ресурсы — по количеству и виду ресурсов, а также с учетом поправок, аналогичных вышеупомянутым.

Распределение стоимости по отдельным статьям номенклатуры затрат (см. п. 3.1. настоящего Порядка) производится пропорционально их удельному весу в общей стоимости по сводной смете в смешанных ценах по объекту-аналогу с учетом указанных выше поправок.

Копии сводных смет в смешанных ценах и сводных сметных расходов во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации по

объекту-аналогу, расчеты поправок и другие расчеты включаются в состав обосновывающих материалов к сводному расчету затрат российских организаций в смешанных ценах.

3.4. При применении способа, указанного в п. 3.2.2. настоящего Порядка, затраты в смешанных ценах (по номенклатуре, указанной в п. 3.1.) определяются умножением удельного показателя, разработанного, по данным объекта-аналога, в смешанных ценах, на количество единиц по проектируемому объекту, на которые разработаны удельные показатели в смешанных ценах.

Удельные показатели в смешанных ценах, в зависимости от вида затрат, могут разрабатываться:

на единицу сметной стоимости в сопоставимых ценах (1 млн. рублей строительно-монтажных работ или оборудования во внутренних (базисных ценах) Российской Федерации, 1 млн. рублей стоимости оборудования или материалов в смешанных ценах и др.);

на единицу проектного показателя (годовой выпуск продукции промышленного предприятия, мощность электростанции, протяженность пути железной дороги, количество жилой или общей площади объектов жилищно-гражданского назначения и др.);

на единицу потребных для строительства трудовых затрат или материально-технических ресурсов (на 1 человеко-час, 1 человеко-день или 1 человеко-месяц трудовых затрат, 1 тонна материально-технических ресурсов);

на другую единицу, применение которой обеспечивает достаточную достоверность определяемых затрат.

При разработке удельных показателей в смешанных ценах на основании данных объектов-аналогов должны применяться поправки, аналогичные предусмотренным в п. 3.3. настоящего Порядка.

Расчеты удельных показателей в смешанных ценах вместе с копиями сводных смет в смешанных ценах и сводных сметных расчетов во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации по объекту-аналогу и расчетами поправок включаются в состав обосновывающих материалов к сводному расчету затрат российских организаций в смешанных ценах.

3.5. При применении способа, указанного в п. 3.2.3. настоящего Порядка, затраты в смешанных ценах (по номенклатуре, указанной в п. 3.1.) определяются в соответствии с п. 3.4. или 3.6. настоящего Порядка, в зависимости от степени достоверности определения затрат в соответствии с п. 3.4. и полноты разработки проектных материалов, позволяющей определять затраты в соответствии с п. 3.6.

**3.6.** При применении способа, указанного в п. 3.2.4. настоящего Порядка, затраты в смешанных ценах (по номенклатуре, указанной в п. 3.1.) определяются для каждого вида затрат индивидуальными расчетами, составляемыми применительно к порядку, установленному разделом 3 «Сводная смета в смешанных ценах на строительство объектов за границей на подрядных условиях» «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей».

При этом:

вместо условий заключенного контракта применяются условия проекта контракта, а при его отсутствии — предполагаемые контрактные условия по данным соответствующего российского заказчика;

вместо данных раздела проекта «Организация строительства» применяются предложения по организации строительства, содержащиеся в ТЭО или ТЭП;

потребное количество материальных ресурсов для строительства определяется на основании выборок из расчетов во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации, разработанных в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка;

стоимость основного оборудования определяется на основании спецификаций, разрабатываемых в составе ТЭО (ТЭП), а вспомогательного оборудования — в процентах от стоимости основного оборудования, исчисленных по объектам-аналогам;

стоимость содержания российских специалистов определяется расчетами, составляемыми по укрупненным показателям, исчисляемым на основе объектов-аналогов (на 1 человеко-месяц, на 1 млн. рублей строительно-монтажных работ во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации и др.);

сумма амортизационных отчислений и эксплуатационные расходы по строительным машинам, механизмам, средствам транспорта и другим имущественным средствам генерального подрядчика определяются расчетами на основании укрупненных показателей, исчисляемых по объектам-аналогам;

перечни закупок на местную валюту не утверждаются;

в состав документации не включается форма № 13 (приложение 28), приведенная в «Порядке составления сметной документации по объектам, строящимся за границей».

**3.7.** При составлении сводных расчетов затрат российских организаций в смешанных ценах:

применяются исходные данные по местным затратам в соответствии с пп. 3.4 и 4.1. «Инструкции по проектированию объектов для строительства за границей» (СНиП 1.02.03-83), а при их отсутствии или недостаточной полноте — ранее собранные исходные данные для других объектов в данной стране и информационные материалы Торгпредства Российской Федерации в стране строительства;

перевод иностранной валюты (свободно конвертируемой валюты, валюты страны строительства и валюты третьих стран) производится по соответствующим видам курсов иностранных валют в рублях Центрального банка Российской Федерации в соответствии с п. 1.8 «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей» на дату составления сводного расчета;

резерв средств на непредвиденные работы и затраты принимается в размере до 14 процентов от общей стоимости по сводному расчету в смешанных ценах (в рублях и иностранной валюте, пересчитанной в рубли), за исключением затрат, перечисленных в п. 3.41 «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей», и с учетом отнесения части резерва к затратам генерального подрядчика в соответствии с тем же пунктом этого Порядка;

при включении в сводный расчет затрат на приобретение российским заказчиком за иностранную валюту для генерального подрядчика строительных машин, механизмов, транспортных средств и других основных средств из общего итога сводного расчета и из общей суммы затрат генерального подрядчика исключается рублевое покрытие в сумме приобретения этих основных средств с начислением комиссионных в пользу российского заказчика в размере (в процентах), установленном российским заказчиком по согласованию с генеральным подрядчиком.

3.8. В тех случаях, если предполагается заключение контракта на строительство объекта, то перед передачей иностранному заказчику проекта контракта сводный расчет затрат российских организаций ТЭО или ТЭП приводится в соответствие с условиями проекта контракта и утверждается российским заказчиком и генеральным подрядчиком. Утверждение оформляется протоколом, составляемым по форме, приведенной в приложении к настоящему порядку.

Если к этому времени в соответствии с п. 12.11. (последний абзац) «Инструкции по проектированию объектов для строительства за границей» (СНиП 1.02.03-83) выпущена (но не утверждена) свод-

ная смета в смешанных ценах к проекту (рабочему проекту), то указанный протокол составляется на основе этой сметы, которая также должна быть приведена в соответствие с условиями проекта контракта.

3.9. Общая сумма по сводному расчету затрат российских организаций, утвержденному в порядке, установленном п. 3.8. настоящего Порядка, является предельным размером для общей суммы сводной сметы в смешанных ценах.

В случае, если при заключении контракта будут изменены контрактные условия или объем контрактных обязательств, исходя из которых составлен утвержденный протокол, то он подлежит соответствующему уточнению, а также переутверждению в том же порядке.

Сводные расчеты затрат российских организаций также корректируются и переутверждаются с учетом пересчета иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату заключения контракта.

#### **4. СВОДНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ЗА ГРАНИЦЕЙ НА ПОДРЯДНЫХ УСЛОВИЯХ И ПРИ ТЕХНИЧЕСКОМ СОДЕЙСТВИИ ОРГАНИЗАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ВАЛЮТЕ СТРАНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

4.1. Сводный расчет стоимости строительства в валюте страны строительства составляется по форме № 15, приведенной в приложении 30 «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей». К нему прилагается ведомость расчетной стоимости поставок и услуг российских организаций, составляемая по форме № 16, приведенной в приложении 31 этого же Порядка.

4.2. Сводный расчет в валюте страны строительства для строительства объектов за границей составляется в порядке, аналогичном указанному в разделе 6 «Порядка составления сметной документации по объектам, строящимся за границей».

4.3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты включается в сводные расчеты стоимости строительства в валюте страны строительства в размере до 14 процентов от общей суммы по расчету.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**УТВЕРЖДАЮ:**

**УТВЕРЖДАЮ:**

\_\_\_\_\_  
должность, подпись  
(инициалы, фамилия)  
« \_\_\_\_ » 200 \_\_\_\_ г.    « \_\_\_\_ » 200 \_\_\_\_ г.

**П Р О Т О К О Л**  
**согласования затрат российских организаций в смешанных ценах**  
**на строительство**

*(наименование объекта и страны строительства)*

**на подрядных условиях**

1. Затраты Российских организаций в смешанных ценах, определенные сводным сметным расчетом в составе технико-экономических обоснований предложений (ненужное не печатать), составленным

\_\_\_\_\_  
*(наименование организации, составившей расчет)*  
утверждаются в следующих суммах:

всего затрат российских организаций по строительству объекта \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе в инвалюте \_\_\_\_\_ тыс. руб.;  
всего затрат, относимых на контракт \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе в инвалюте \_\_\_\_\_ тыс. руб.;  
в расчет внесены уточнения, произведенные при согласовании затрат.

2. Перевод иностранной валюты в рубли произведен по \_\_\_\_\_  
*(вид курса)*  
курсу Центрального банка Российской Федерации на \_\_\_\_\_  
*(дата)*

3. Прочие условия \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Сумма затрат, утвержденная настоящим протоколом, включает затраты всех российских организаций, участвующих в строительстве объекта. Распределение сумм затрат по исполнителям принимается в следующих размерах (в тыс. руб.):

Номе- ра статьи	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
<b>1. Проектные и изыскательские работы</b>								
1.1	Свод- ная смета	Стоймость проект- ных и изыскательс- ких работ	+	+	+	+	+	+
<b>2. Материалы и оборудование, поставляемые из Российской Федерации</b>								
2.1	Рас- чет №	Стоймость строи- тельных материа- лов, изделий и кон- струкций	+	-	+	-	-	-
2.2	Рас- чет №	Стоймость техноло- гического, энерге- тического, санитар- но-технического и другого оборудова- ния	+	-	+	-	+	-
2.3	Рас- чет №	Стоймость перевоз- ки материалов, оборудования, строительных ма- шин и механизмов, транспортных средств и других грузов в пределах территории Россий- ской Федерации, а также государств, входивших ранее в Союз ССР	+	+	+	+	+	+

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
2.4	Расчет №	Расходы в порту от- правления и на морской фрахт до порта назначения за границей при по- ставке за границу материалов и обо- рудования	+	+	-	-	+	+
2.5	Расчет №	Расходы в порту от- правления и на морской фрахт до порта назначения за границей при по- ставке за границу основных средств генерального под- рядчика	+	+	-	-	+	+
2.6	Расчет №	Расходы на морской фрахт от порта от- правления за грани- цией и в порту назна- чения при возврате в Российскую Феде- рацию основных средств генерально- го подрядчика	+	+	-	-	+	+
2.7	Расчет №	Расходы по пере- возке грузов по тер- ритории третьих стран	+	+	-	-	+	+

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
2.8	Расчет №	Стоимость страхо- вания грузов в пути от порта отправле- ния до порта назна- чения за границей и от порта назначе- ния или железнодо- рожной станции в стране строитель- ства до места стро- ительства	+	+	—	—	+	+
2.9	Расчет №	Амортизационные отчисления на пол- ное восстановление по строительным машинам, меха- низмам, транспор- тным средствам и другим основным средствам генераль- ного подрядчика	+	—	+	—	—	—
<b>И Т О Г О:</b>			+	+	+	+	+	+
<b>3. Материалы и оборудование, приобретаемое в третьих странах</b>								
3.1	Расчет №	Затраты на приобре- тение оборудования и материалов с уче- том транспортных расходов до страны строительства	+	+	—	—	+	+

Номера статей	Номера смет или расчётов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Всего	в том числе в инвалюте, пересчитанной в рубли	Всего	в том числе в инвалюте, пересчитанной в рубли	Всего	в том числе в инвалюте, пересчитанной в рубли
3.2	Расчет №	Затраты на приобретение строительных машин, механизмов, транспортных средств и других основных средств за счет общих поступлений по контракту с учетом транспортных расходов до страны строительства	+	+	-	-	+	+
		И Т О Г О:	+	+	-	-	+	+

  

4. Содержание российских специалистов, командируемых за границу								
4.1	Смета №	Стоимость содержания рабочих, занятых на выполнении строительно-монтажных работ, включая механизаторов	+	+	+	+	-	-
4.2	Смета №	Стоимость содержания рабочих подсобных производств, обслуживающих и прочих хозяйств, включая работников автотранспорта	+	+	+	+	-	-

Номе- ра статьи	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
4.3	Смета №	Стоимость содержа- ния персонала для осуществления шефмонтажа обо- рудования	+	+	+	+	+	+
4.4	Смета №	Стоимость содержа- ния административ- но-управленческого персонала (АУП) и линейно-производ- ственного персонала (ЛПП) российской строительно-мон- тажной организации	+	+	+	+	-	-
4.5	Смета №	Стоимость содержа- ния персонала ком- мерческо-юриди- ческой группы рос- сийского заказчика	+	+	-	-	+	+
4.6	Смета №	Затраты на содер- жание представи- тельства российско- го заказчика	+	+	-	-	+	+

Номе- ра статьи	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
4.7	Смета №	Затраты на коман- дирование за грани- цу специалистов для проведения ре- визии производ- ственно-хозяй- ственной деятель- ности генерального подрядчика и рос- сийского заказчика	+	+	+	+	+	+
		И Т О Г О:	+	+	+	+	+	+

**5. Местные затраты по строительству**

5.1	Расчет №	Стоимость обору- дования, материалов, изделий и конст- рукций, горюче- смазочных матери- алов, энергоресур- сов и др., приобре- таемых в стране строительства	+	+	+	+	+	+
		Стоимость строи- тельных машин, механизмов, транс- портных средств и других основных средств, приобрета- емых в стране стро- ительства	+	+	-	-	+	+

Номе- ра статьи	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
5.3	Расчет №	Стоимость транспортирования силами иностранных фирм материалов, оборудования и основных средств по территории страны строительства	+	+	+	+	-	-
5.4	Расчет №	Расходы по найму местного персонала	+	+	+	+	-	-
5.5	Расчет №	Расходы, связанные с привлечением иностранных субподрядных фирм к выполнению строительно-монтажных работ и других услуг	+	+	+	+	+	+
5.6	Расчет №	Расходы, связанные с услугами иностранных посреднических и агентских фирм	+	+	-	-	+	+

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
5.7	Расчет №	Расходы по налогам, сборам, социальным обложениям и другим расходам, связанным с обеспечением исполнения законодательства страны строительства и оплачиваемым российскими организациями	+	+	+	+	+	+
5.8	Расчет №	Возможные расходы, связанные с эскалацией местных затрат в стране строительства в период выполнения контрактных обязательств в случаях, когда по условиям контракта на строительство объекта предусмотрена третья контрактная цена	—	+	—	+	—	—
<b>И Т О Г О:</b>			+	+	+	+	+	+

Номе- ра статьи	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли

## 6. Пусконаладочные работы и обеспечение периода гарантийной эксплуатации

6.1	Смета №	Средства на пусконаладочные работы и обеспечение периода гарантийной эксплуатации	+	+	+	+	+	+
-----	---------	---	---	---	---	---	---	---

## 7. Прочие работы и затраты

7.1	Расчет № 1 (с приложением сметы во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации)	Средства на строительство временных зданий и сооружений	+	+	+	+	-	-
-----	--	---	---	---	---	---	---	---

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
7.2	Расчет №	Накладные расходы российской строи- тельно-монтажной организации	+	+	+	+	—	—
7.3	Расчет №	Средства на оплату российским банкам процентов за пользо- вание кредитом по срочным ссудам	+	—	+	—	+	—
7.4	Смета №	Средства на обуче- ние иностранных специалистов в Российской Феде- рации	+	—	—	—	+	—
7.5	Расчет №	Средства, связан- ные с содержанием на территории Рос- сийской Федерации аппарата управле- ния организаций ге- нерального подряд- чика, включая про- изводственно-комп- лекточные базы, а также с содержани- ем этих баз и скла- дов и комплекта- цией оборудования, изделий, инстру- мента и материалов	+	—	—	+	—	—

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
7.6	Рас- чет №	Представительские расходы российских организаций за гра- ницей	+	+	+	+	+	+
7.7	Рас- чет №	Средства, связанные с обеспечени- ем российских спе- циалистов за время их работы за гра- ницей жильем, мебе- лью, бытовым обо- рудованием и ком- мунальными услу- гами	+	+	+	+	—	—
7.8	Рас- чет №	Затраты на обеспе- чение жильем мес- тных рабочих	+	+	+	+	—	—
7.9	Рас- чет №	Средства на меди- цинское обслужи- вание российских специалистов за время их нахожде- ния за границей	+	+	+	+	+	+
7.10	Рас- чет №	Расходы, связанные со страховани- ем строительства и имущества россий- ской строительно- монтажной органи- зации в период строительства	+	+	—	—	+	+

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
7.11	Расчет №	Расходы по оплате экспортного тарифа Российской Федерации (экспортные пошлины) и сборо- ров за таможенное оформление това- ров при экспортных операциях	+	+	+	+	+	+
7.12	Расчет №	Затраты на лицен- зирование	+	-	+	-	+	-
7.13	Расчет №	Затраты по выпла- те комиссионного вознаграждения в пользу российского заказчика	+	+	+	+	-	-
7.14	Расчет №	Сметная норматив- ная прибыль	+	-	+	-	+	-
7.15	Расчет №	Стоимость экспер- тизы предпроект- ной и проектно- сметной документа- ции, проводимой экспертными орга- низациями, работа- ющими на услови- ях хозяйственного расчета	+	+	+	+	+	+

Номе- ра статьей	Номера смет или расче- тов	Наименование работ и затрат	Всего затрат		Затраты генерального подрядчика		Затраты российского заказчика	
			Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли	Все- го	в том числе в инвалю- те, пере- считан- ной в рубли
7.16	Расчет №	Другие затраты, свя- занные с выполнени- ем контракта (субкон- тракта) по строитель- ству объекта	+	+	+	+	+	+
		И Т О Г О:	+	+	+	+	+	+
	Расчет №	Резерв средств на непредвиденные ра- боты и затраты	+	+	+	+	-	-
		И Т О Г О:	+	+	+	+	+	+
	Расчет №	Возвратные суммы по временным зда- ниям и сооружениям	+	+	+	+	-	-
	Расчет №	ВСЕГО затрат россий- ских организаций по строительству объекта Рублевое покрытие генерального под- рядчика за приобре- тенные российским заказчиком за ино- странную валюту ос- новные средства	+	+	+	+	+	+
		ВСЕГО затрат, отно- симых на контракт...	+	+	+	+	+	+

Директор (главный инженер) проектной организации \_\_\_\_\_  
 [подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_  
 [подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник \_\_\_\_\_ отдела \_\_\_\_\_  
 (наименование) \_\_\_\_\_  
 [подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение к Протоколу  
согласования затрат российских организаций  
в смешанных ценах на строительство \_\_\_\_\_

*(наименование объекта и страны строительства  
на подрядных условиях)*

**Р А С Ш И Ф Р О В К А**  
**средств в иностранной валюте, пересчитанной в рубли,**  
**по соответствующим единицам иностранных валют**

Номе- ра статьей	Наименование работ и затрат по статьям, предусмотрен- ным п. 4 Протокола	Сумма в иностранный валюте, пере- считанная в рубли (в тыс. руб.)	Принятый курс иностранный валюты в рублях (...руб. за ... единиц иностранный валюты)	Сумма в соотв- етствующих единицах иностранный валюты		

---

**И Т О Г О:**

Составил \_\_\_\_\_  
*[подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил \_\_\_\_\_  
*[подпись (инициалы, фамилия)]*

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения .....	3
2. Сводный расчет стоимости строительства объектов за границей на подрядных условиях и при техническом содействии российских организаций во внутренних (базисных) ценах Российской Федерации .....	4
3. Сводный расчет затрат российских организаций в смешанных ценах на строительство объектов за границей на подрядных условиях .....	7
4. Сводный расчет стоимости строительства объектов за границей на подрядных условиях и при техническом содействии организаций Российской Федерации в валюте страны строительства .....	13
Приложение. Протокол согласования затрат российских организаций в смешанных ценах на строительство .....	14

ГУП ЦПП распространяет под шифром МДС 81-21.2000

---

Тираж 50 экз. Заказ № 2609

---

Государственное унитарное предприятие —  
Центр проектной продукции в строительстве (ГУП ЦПП)

127238, Москва, Дмитровское шоссе, дом 46, корп. 2.

Тел/факс (095) 482-42-65 — приемная;  
тел.: (095) 482-42-94 — отдел заказов;  
(095) 482-41-12 — проектный отдел;  
(095) 482-42-97 — проектный кабинет.