ГОССТРОЙ
РСФСР
КБ
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А.А. Якушева

КОМПЛЕКСНАЯ
СЕРИЯ 125
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ
ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-045/12

БЛОК - СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 1А-1А-1Б-1Б-2А-2А
/ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДАХ БРАТСКЕ И УСТЬ-ИЛИМСКЕ/

ЧАСТЬ 2
ОТОПЛЕНИЕ И
ВЕНТИЛЯЦИЯ

ИНВ. №					

Арх. № 27645

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ 125-ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-045/1.2

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1А-1А-1Б-1Б-2А-2А

/ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДАХ БРАТСКЕ И УСТЬ-ИЛИМСКЕ/

СОСТАВ ПРОЕКТА

Часть 0 — Общая часть
- Раздел 0-1 — Общая характеристика проекта
- Раздел 0-2 — Материалы для компоновки жилых домов из блок-секций.
- Раздел 0-3 — Отопление и вентиляция. Табличный материал.

Часть 0-1 — Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0.000.
- Раздел 01-1 — Здание с техподпольем. Фундаменты свайные.
- Раздел 01-2 — Здание с техподпольем. Фундаменты ленточные.

Часть 1 — Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0.000
- Раздел 1-1 — Однорядная разрезка наружных стен. Кровля рулонная
- Раздел 1-5 — Теплый чердак. Кровля рулонная

Часть 2 — Отопление и вентиляция

Часть 3 — Водоснабжение, канализация, водостоки.

Часть 5 — Электрооборудование.
- Раздел 5-3 — Вариант с электроплитами мощностью 8 кВт

Часть 6 — Связь и сигнализация.

Часть 8 — Сметы
- Раздел 8-1 — Неизменяемая часть блок-секции
- Раздел 8-2 — Элементы блокировки 9-этажных блок-секций

Часть 9 — Узлы
- Раздел 9.1-110, 9.2-110, 9.3-110, 9.4-110, 9.7-110

Часть 10 — Изделия заводского изготовления.
- Раздел 10.11-110, 10.11-111, 10.1-2-110, 10.2-1-110, 10.2-2-110, 10.3-1-110, 10.3-2-110, 10.4-1-110, 10.4-2-110, 10.5-110, 10.6-110, 10.7-110, 10.7-111, 10.8-110, 10.9-1-110, 10.9-2-110, 10.11-1-110, 10.11-2-110, 10.12-1-110, 10.12-2-110, 10.12-111.

ВМ — Ведомости потребности в материалах

Разработан КБ по железобетону им. А.А.Якушева Госстроя РСФСР

ЧАСТЬ 2

Техноработчий проект утвержден Госстроем РСФСР Постановление № 48 от 21.06.82г

Рабочие чертежи введены в действие КБ по железобетону Приказ № 94 от 30.06.84г

Начальник КБ — Б.А.Болтинский

Гл. инженер КБ — В.С.Сабуров

Гл. арх. проекта — Ф.Ф.Имашев

Гл. констр. пр. — А.И.Сечейко

Инв. №

Указания по монтажу

1. Монтаж системы отопления и вентиляции производить в соответствии с главой СНиП III-28-75. Крепление трубопроводов и нагревательных приборов производить по сериям 4.904-69. При монтаже типоразмеры радиаторов принимать в соответствии с поэтажными планами. Соединения трубопроводов в электрощитовой выполнять на сварке.

2. На поэтажных планах вентиляция в санузлах показана для варианта „россыпью." При применении объемных сантехкабин присоединение их к вентиляционным каналам должно производиться по серии 1.188-5 вып. 6,7 до укладки плит перекрытия данного этажа.

3. Вариант с кранами двойной регулировки применять только при отсутствии 3-х ходовых кранов.

4. Подающий магистральный трубопровод в техподполье изолировать: основной слой - полуцилиндры минераловатные на синтетической связке по ГОСТ 23208-78 толщиной 40 мм, покровный слой - лакостеклоткань гидрофобная СЗГ по ТУ-36-1160-70. До изоляции трубы следует очистить и нанести комбинированное покрытие краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-020 в один слой. Обратные трубопроводы в техподполье не изолируются, а после очистки покрываются краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-020 в один слой.

Указания по привязке

1. В расчетных таблицах части 0 раздела 0-3 указаны данные для разных вариантов отопления. На чертежах части 2 указаны данные для одного варианта отопления, принятого в качестве основного /расчетная температура -46°, краны КРТ, радиаторы РСГ2, холодный чердак/.

2. При привязке конкретного проекта, сочетание которого отличается от основного варианта, в свободные графы планов и схемы вносятся данные из таблиц части 0 раздела 0-3

Привязка настоящего типового проекта выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/

Гл. инженер проекта / /

19 г.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами /в том числе по взрыво-пожарной безопасности/

Гл. конструктор проекта /А.И Сечейко/

1981г.

Лист	Наименование	Стр.	Примечание
ОВ-1	Заглавный лист	2	
ОВ-2	План техподполья /свайные фундаменты/	3	
ОВ-3	План техподполья /ленточные фундаменты/	4	
ОВ-4	Схема магистральных трубопроводов	5	
ОВ-5	План 1 этажа /тип I/	6	
ОВ-6	План 1 этажа /тип II/	7	
ОВ-7	План 1 этажа /тип III/	8	
ОВ-8	План 2÷5 этажей	9	
ОВ-9	План 6÷9 этажей	10	

Условные обозначения

Обозначение	Наименование обозначения
—— Т1 ——	Подающий трубопровод отопления
—— Т2 ——	Обратный трубопровод отопления
—— Т0 ——	Трубопровод теплосети
Ст 2 / тип 4 — Ст 2а / тип 4'	Подъемный и опускной стояки отопления
	Типы стояков отопления см. ч. 9 р 9.4-110
4	Типы помещения в плане
-43 / 1-3	Расчетная температура, °С / тип радиатора
max 120мм — Т2	Кран пробковый на опускном стояке и пробковый кран для спуска воды d=15 мм
max 120мм — Т1	Вентиль на подающем стояке и пробковый кран для спуска воды d=15 мм

Инв. №		
Зав. отд.	Якушевич	
Гл. конст. пр.	Сечейко	
Рук. бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разработ.	Фролова	

125-045 /1.2 ч.2

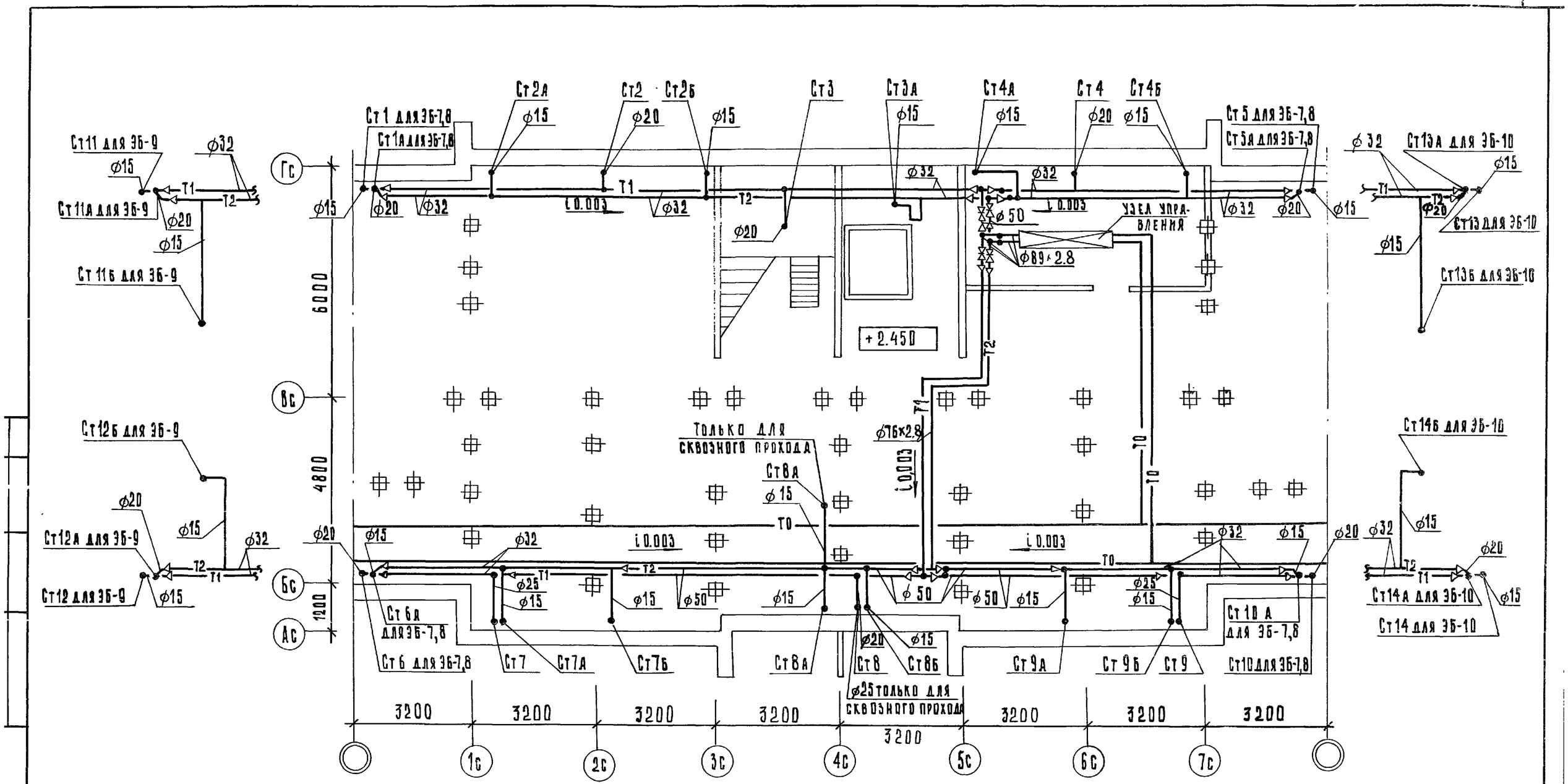
9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А1А1Б1Б2А2А

Заглавный лист /начало/

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-1	10

КБ по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР

Корректора: Тыдышкина Арх N 07645-4 Формат 12



Привязан:			
Инв. №			

Зав. отд.	Якушевич	
Гл. конст. пр.	Сечейко	
Рук. бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разработ.	Фролова	

125-045/1.2 ч.2

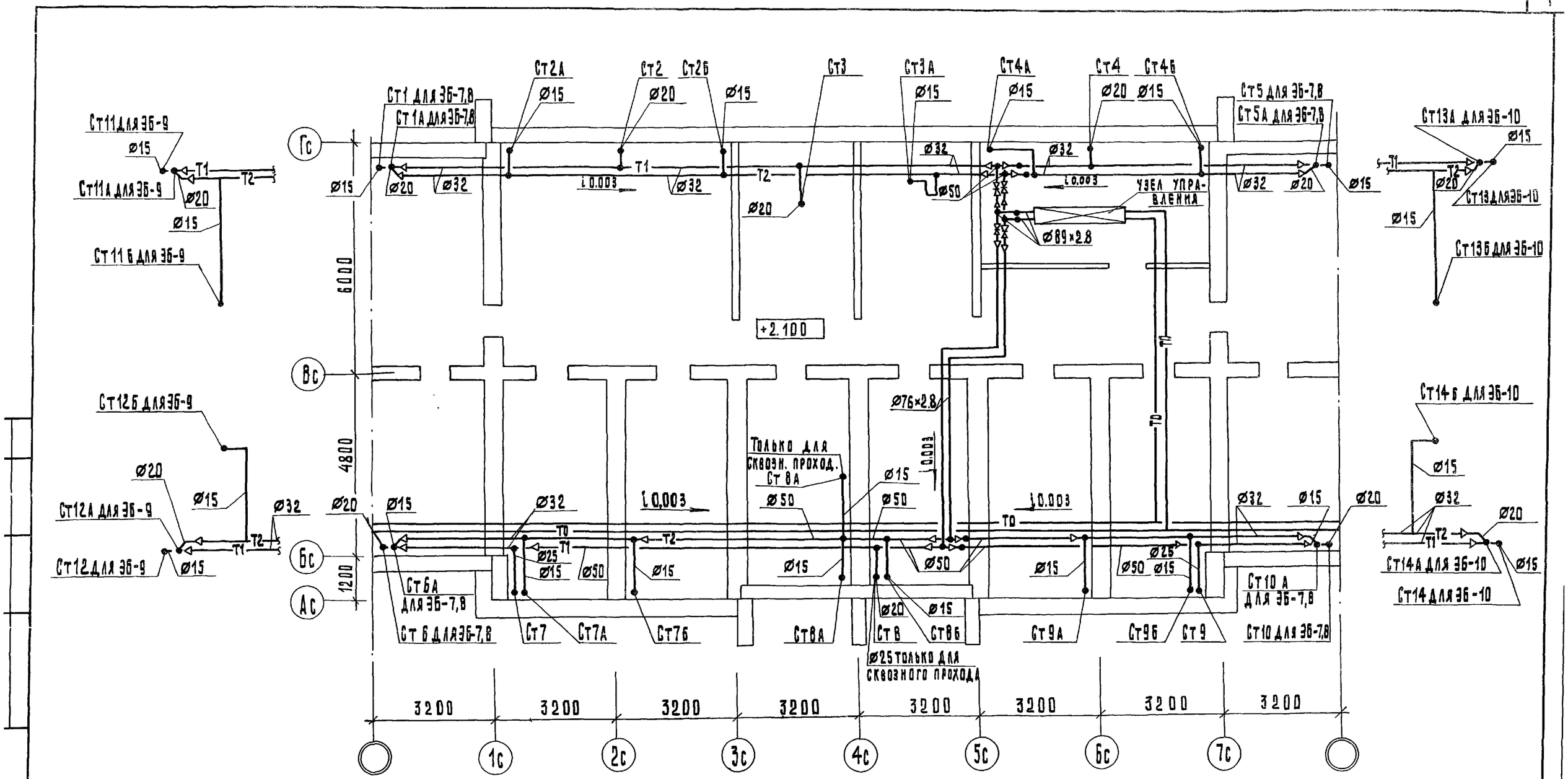
9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А 1Я 1Б 1Б 2А 2А

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-2	

План техподполья
/Свайные фундаменты/

КБ по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР

Копировал: Зубкова Формат А1



Зав. отд.	Якушевич		
Гл.констр.пр.	Сечейко		
Рук. бриг.	Сундырцева		
Проверил	Сундырцева		
Разработ.	Фролова		

Привязан:

Инв. №

125-045 / 1.2 Ч.2

9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А 1А 1Б 1Б 2А 2А

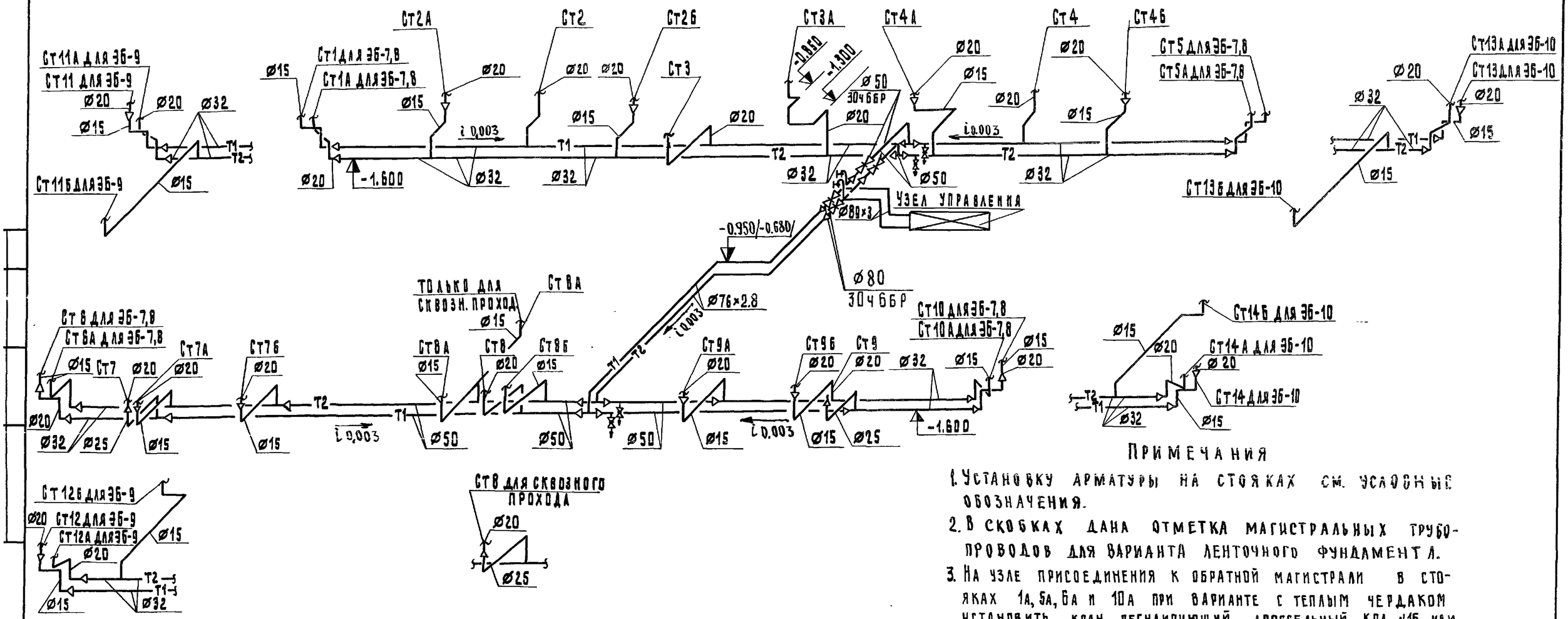
Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-3	

План техподполья /ленточные фундаменты/

КБ по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР

Копировал: Леванцова

Формат 12 Арх.№27645-3



Примечания

1. Установку арматуры на стояках см. условные обозначения.
2. В скобках дана отметка магистральных трубопроводов для варианта ленточного фундамента.
3. На узле присоединения к обратной магистрали в стояках 1А, 5А, 6А и 10А при варианте с теплым чердаком установить кран регулирующий дроссельный КРД №15 или пробковый кран с шайбой d_0 = 5мм.

Привязан:			
Инв. №			

Зав.отдел.	Якушевич	
Гл.констр.пр.	Сечейко	
Рук.бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разработ.	Фролова	

12.5-045/1.2 ч.2

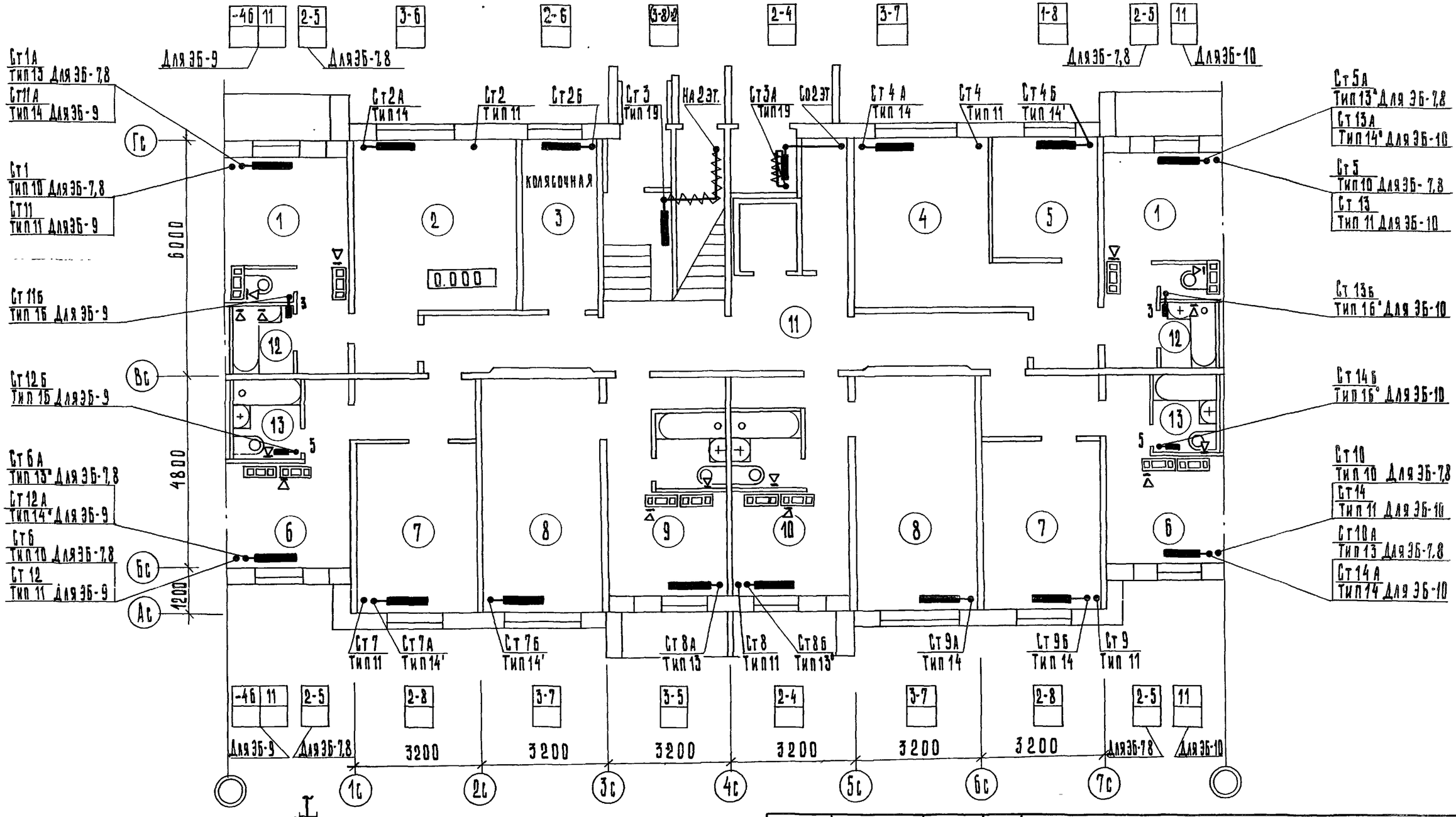
9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А 1А 1Б 1Б 2А 2А

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-4	

Схема магистральных трубопроводов

КБ по железобетону им. А.А.Якушева Госстроя РСФСР

Копировал: Леванцова Формат 12 Арк№ 27645-4



Привязан			
Инв. N			
Зав. отд.	Якушевич		
Гл. констр. пр.	Сечейко		
Рук. бриг.	Сундырцева		
Проверил	Сундырцева		
Разраб.	Фролова		

125-045/1.2 ч. 2

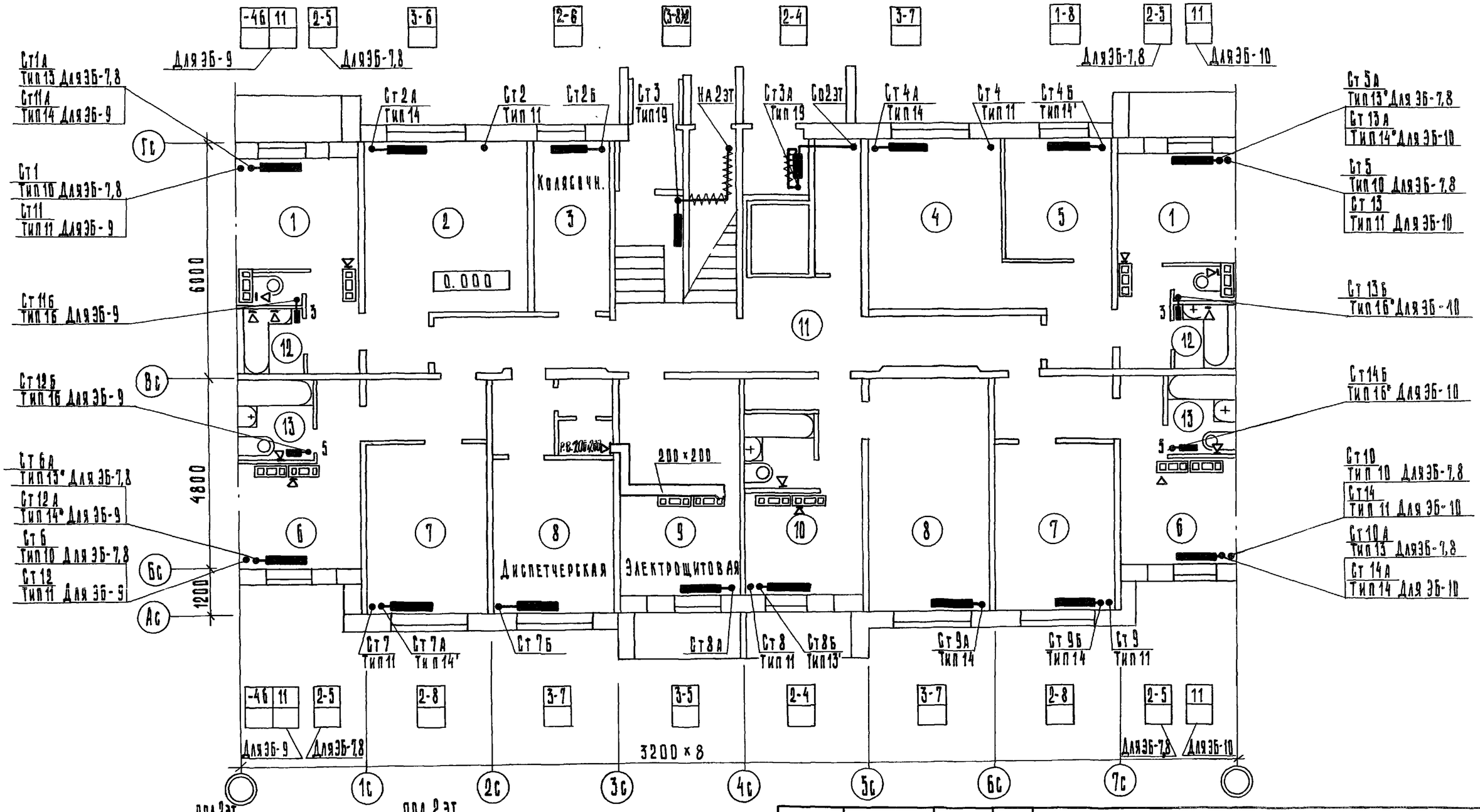
9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А1А 1Б1Б 2А2А

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-5	

План 1 этажа / Тип I /

КБ по железобетону им. А. А. Якушева Госстроя РСФСР

Копировал: Тыныкина Арх. N 27Б4ИС-6 Формат 19



Привязан

Инв. №

Зав. отд.	Якушевич	
Гл. констр. пр.	Сечейко	
Рук. бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разраб.	Фролова	

125-045/1.2 4.2

9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А 1А 1Б 1Б 2А 2А

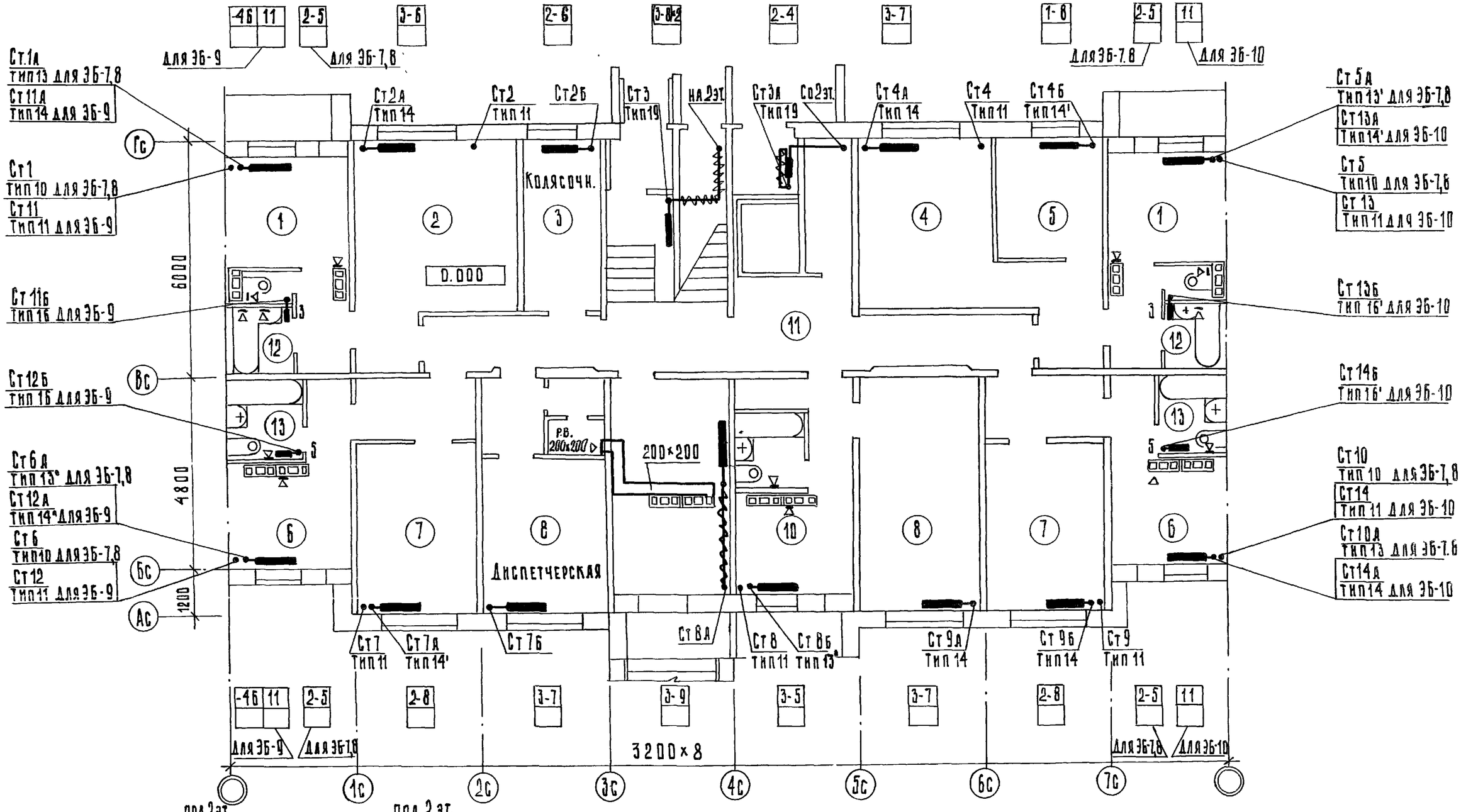
Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-6	

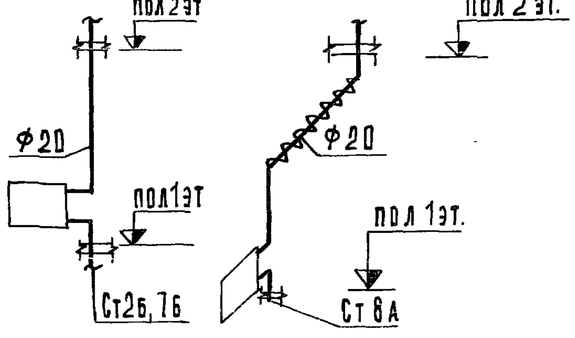
План 1 этажа /Тип II/

КБ по железобетону им. А.А. Якушева

Госстрой РСФСР

Копировал: Тырышкина Арх. №27БИС-Б Формат 12





Привязан			
Инв. N			

Зав. отд.	Якушевич	
Гл. констр.	Сечейко	
Рук. бриг.	Сундырцева	
Провер.	Сундырцева	
Разраб.	Фролова	

125-045/1.2 4.2

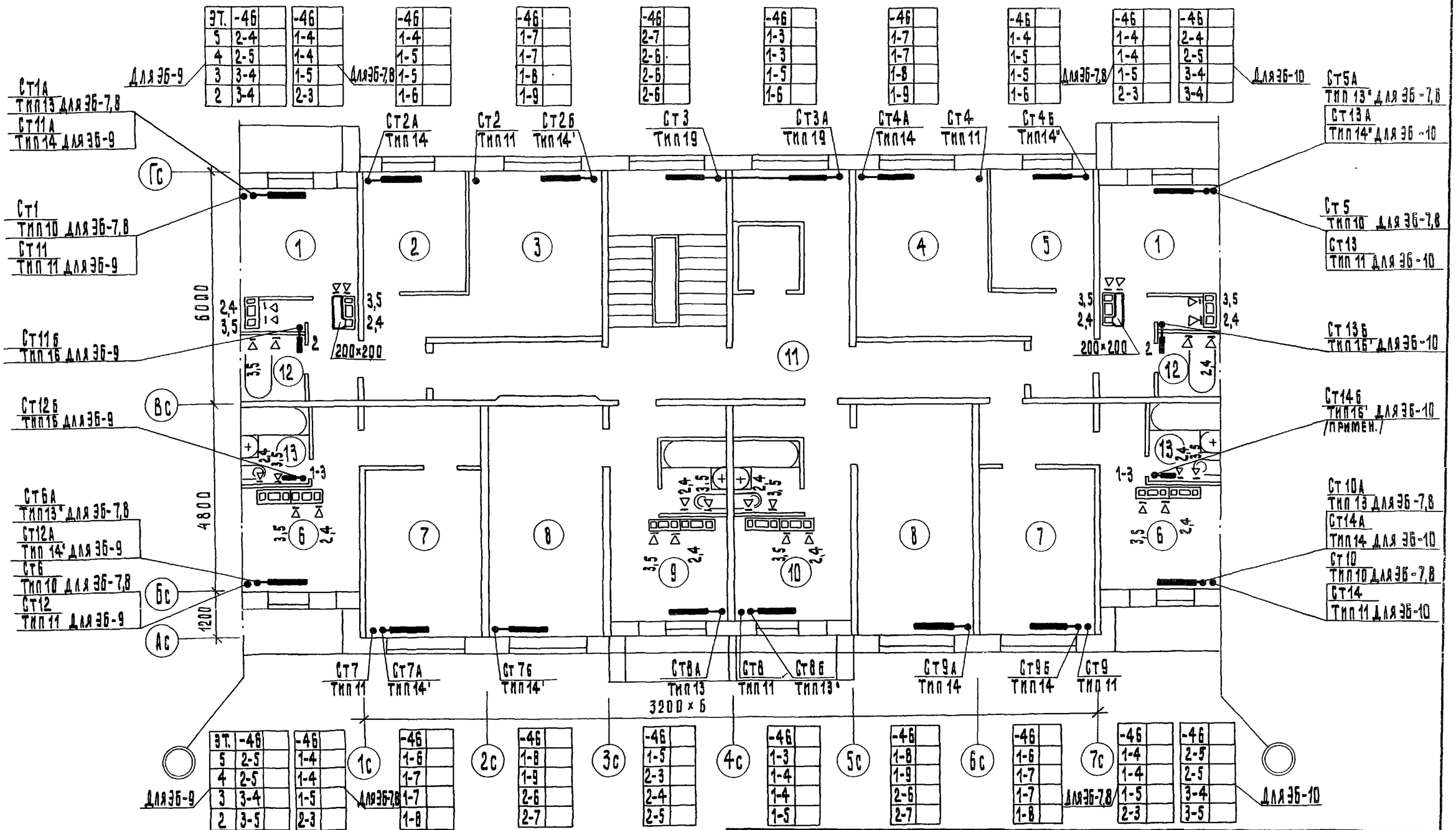
9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А1А 1Б1Б 2А2А

Стадия	Лист	Листов
	ОВ-7	

План 1 этажа /Тип III/

КБ по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР

Копировал: Зубкова Арх. N 31260-7 Формат А0



125-045/1.2	1.2

9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А 1А 1Б 1Б 2А 2А

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-8	

План 2-5 этажей

КБ по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР

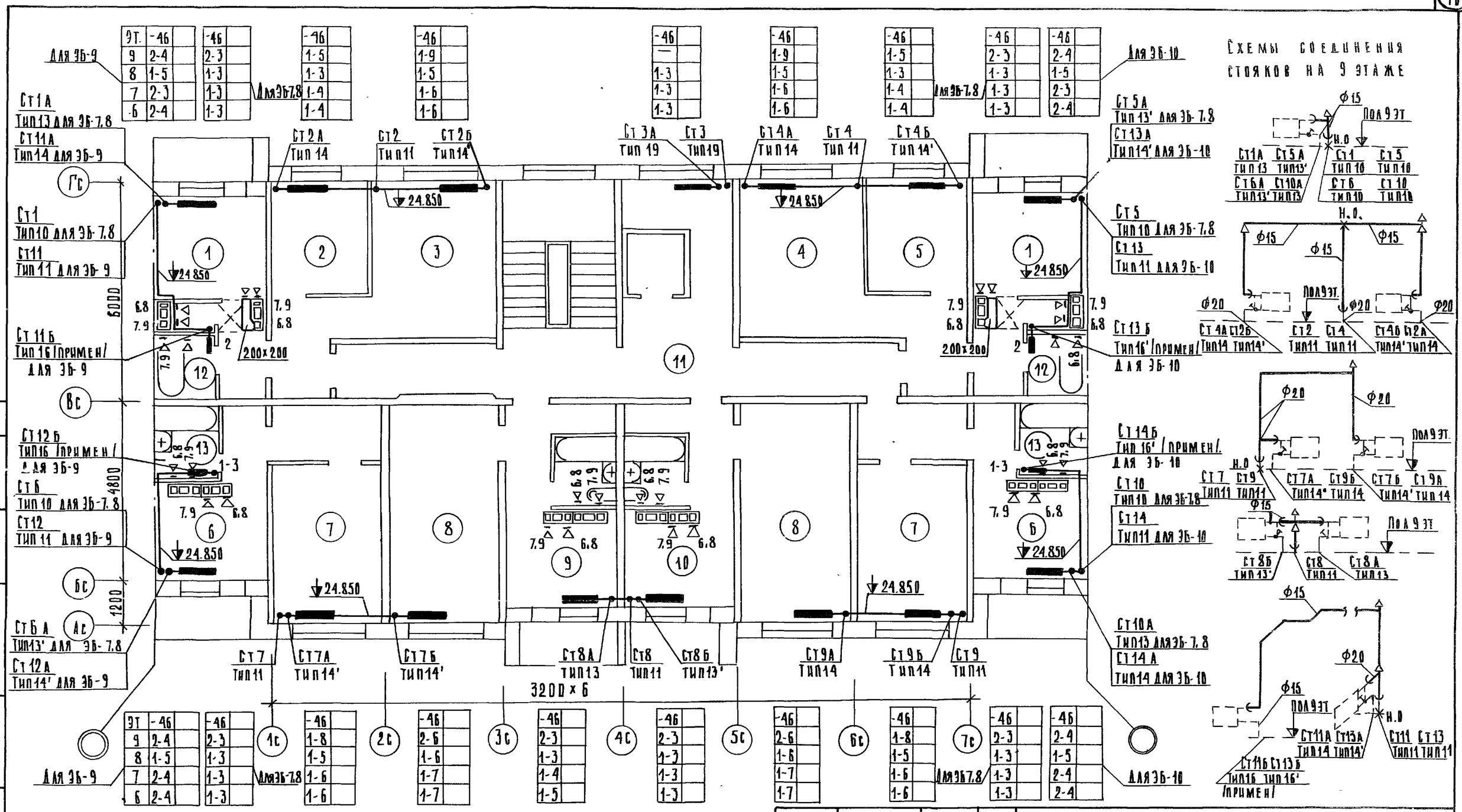
Зав.отдел.	Якушевич	
Гл.констр.пр.	Сечейко	
Рук.бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разработ.	Фролова	

Привязан:

Инв. №

Копировал: Леванидова

Формат 12 Арх№27645-8



Привязан:			
Инв. №			

Зав. отд.	Якушевич	
Гл.конст.пр	Сечейко	
Рук.бриг.	Сундырцева	
Проверил	Сундырцева	
Разработ.	Фролова	

125-045/1.2 ч. 2

9-этажная блок-секция рядовая с одно-двухкомнатными квартирами 1А1А 1Б1Б 2А2А

Стадия	Лист	Листов
ТР	ОВ-9	

План 6-9 этажей

КБ по железобетону им. А. А. Якушева Госстроя РСФСР

Формат 12 Аннотация-8