

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ФЕРмр 81-06-ОП-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ФЕРмр-2001

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.
ПРИЛОЖЕНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2009



Москва 2009

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования
ФЕРмр 81-06-ОП-2001 Общие положения. Приложения
Москва, 2009 – 11 стр.

Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования (далее - ФЕРмр) предназначены для определения затрат при выполнении работ капитальному ремонту оборудования и составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 04 августа 2009 г. №321

© ФГУ ФЦЦС, 2009

Информация об изменениях к настоящим ФЕРмр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Дополнениях и изменениях" к ФЕРмр-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (www.fgufccs.ru).

ISBN 978-5-91418-454-1

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ФЕРмр-2001

I. Общие положения

Введение

1.0.1. Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования (далее - ФЕРмр) предназначены для определения затрат при выполнении работ капитальному ремонту оборудования и составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ.

1.0.2. ФЕРмр подразделяются по видам работ:

- Часть 1. «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов»;
- Часть 2. «Ревизия трубопроводной арматуры».

Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов

1.1.1. ФЕРмр части 1 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов» распространяется на лифты электрические типовых конструкций отечественного производства и аналогичных конструкций иностранных марок.

1.1.1. В части 1 содержатся расценки на работы по замене, установке, ремонту оборудования, устройств и конструкций лифтов, а также прочие работы в период капитального ремонта и модернизации лифтов, а также на работы по техническому диагностированию и обследованию лифтов.

1.1.2. ФЕРмр части 1 учтены затраты на выполнение комплекса работ в соответствии с техническими требованиями при производстве работ, включая все необходимые вспомогательные и сопутствующие работы, в том числе:

1.1.2.1. разгрузку с транспортного средства и перемещение (подъем, спуск) оборудования, материалов, инструмента и приспособлений в зону производства работ;

1.1.2.2. установку и снятие ручных талей (затраты на эксплуатацию ручных талей учитываются нормой накладных расходов);

1.1.2.3. перемещение демонтированного оборудования (подъем, спуск);

1.1.2.4. состав работ, учтенных ФЕРмр части 1, приведен в таблицах ГЭСНмр части 1 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов». При этом мелкие, вспомогательные операции не указываются, но расценками учитываются.

1.1.3. Затраты на демонтаж и монтаж лифтов в целом в неперекрытых шахтах следует определять по расценкам ФЕРм части 3 «Подъемно-транспортное оборудование».

1.1.4. В ФЕРмр части 1 учтены вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы для производства монтажных работ в размере 3% от оплаты труда рабочих, учтенной расценками.

1.1.5. При применении ФЕРмр части 1 на замену привода дверей кабины (01-01-003-01 и 0-01-003-02) не допускается одновременно использовать расценки на замену редуктора и электродвигателя привода дверей кабины (01-01-003-03 и 01-01-003-04).

1.1.6. При замене в целом дверей шахты лифта (01-01-005-01 и 01-01-005-02) другие нормы табл. 01-01-005 не применяются.

1.1.7. Расценка 01-01-011-01 применяется в случае замены в целом башмака, а расценка 01-01-011-02 - только вкладыша башмака. Одновременно указанные расценки не применяются.

1.1.8. При использовании расценок на замену противовеса (01-01-030-01 и 01-01-030-02) расценки на замену отдельных узлов противовеса (с 01-01-030-03 по 01-01-030-05) не применяются.

1.1.9. Расценки на замену блока (01-01-031-01) и на замену подшипников блока (01-01-031-02) одновременно не применяются.

1.1.10. При замене лифтовой лебедки в целом (расценки 01-01-002-05 и 01-01-002-06) другие расценки табл. 01-01-002 не применяются.

- 1.1.11. Расценки 01-01-002-07 и 01-01-002-08 применяются при замене только червячной пары редуктора лифтовой лебёдки. Если же заменяется весь редуктор лифтовой лебёдки (расценки 01-01-002-09 и 01-01-002-10), то расценки 01-01-002-07 и 01-01-002-08 не применяются.
- 1.1.12. Не допускается совместное применение расценок табл. 01-01-006 «Замена станции управления лифта» и табл. 01-01-007 «Замена системы управления лифта».
- 1.1.13. При замене вводного устройства (расценки 01-01-010-03 и 01-01-010-04) расценки на замену конденсаторов проходных на вводном устройстве (расценки 01-01-010-12, 01-01-010-13, 01-01-010-14) не применяются.
- 1.1.14. При замене электромагнитной отводки (расценка 01-01-028-02) расценка на замену тяги электромагнитной отводки (01-01-028-03) не применяется.
- 1.1.15. Расценки табл. 01-01-029 применяются только при замене отдельных узлов и деталей раздвижных дверей кабины лифта. Указанные расценки не допускается использовать совместно с расценками табл. 01-01-005.
- 1.1.16. При определении затрат на замену направляющих кабины лифта и противовеса (табл. 01-01-023) единицу измерения «1м направляющих» следует понимать как 1м двух направляющих (или 2м одной направляющей).
- 1.1.17. Затраты на замену одной кнопки вызывного аппарата определяются по расценкам 01-01-012-01 и 01-01-012-02 с коэффициентом 0,6.
- 1.1.18. При применении нормы табл. 01-02-002 «Установка смазывающего устройства» использование дополнительно расценок 01-02-001-03 и 01-02-001-04 на очистку и промывку направляющих кабины (противовеса) не допускается.
- 1.1.19. При применении расценки на ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки (табл. 01-03-013) расценка на ремонт тормозного электромагнита (табл. 01-03-014) не применяется.
- 1.1.20. При замене в целом лифта табл. 01-04-002 «Переоборудование лифта в подъемное средство подмазывания» не должна применяться.
- 1.1.21. В ФЕРмр части 1 отдела 5 приведены расценки на работы по техническому диагностированию и обследованию лифтов, проводимые специализированными экспертными организациями (инженерными центрами).
- 1.1.22. ФЕРмр части 1 отдела 5 разработаны в соответствии с требованиями устройства и безопасной эксплуатации лифтов.
- 1.1.23. В расценках на полное техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-001), проводимое после монтажа и пусконаладочных работ до ввода лифта в эксплуатацию учтены затраты на:
- 1.1.23.1. проверку наличия технической и эксплуатационной документации, акта на скрытые работы и протоколов;
 - 1.1.23.2. визуальный и измерительный контроль установки лифта, проверку технического состояния оборудования лифта в соответствии с монтажными чертежами и ПБ 10-558-03;
 - 1.1.23.3. проверку функционирования лифта на всех режимах в соответствии с руководством по эксплуатации;
 - 1.1.23.4. проведение испытаний;
 - 1.1.23.5. составление и оформление акта полного технического освидетельствования лифта по установленной форме согласно ПУБЭЛ.
- 1.1.24. В расценках на периодическое техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-002), проводимое в течение всего срока его эксплуатации не реже одного раза в 12 календарных месяцев, учтены затраты на:
- 1.1.24.1. проверку технической и эксплуатационной документации;
 - 1.1.24.2. визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, не изменяемых в процессе эксплуатации;
 - 1.1.24.3. проверку функционирования лифта на всех режимах;
 - 1.1.24.4. проведение испытаний;
 - 1.1.24.5. проверку соответствия организации эксплуатации лифта ПУБЭЛ;
 - 1.1.24.6. составление и оформление акта периодического технического освидетельствования по установленной форме.
- 1.1.25. В расценках на частичное техническое освидетельствование лифта (табл. 01-05-003), проводимое после ремонта, замены лифтового оборудования или установки дополнительных устройств (модернизации), учтены затраты на:
- 1.1.25.1. проверку технической и эксплуатационной документации;
 - 1.1.25.2. проверку соответствия отремонтированного, замененного или вновь установленного оборудования паспортным данным;
 - 1.1.25.3. проведение испытаний и (или) проверку отремонтированных, замененных или установленных устройств и оборудования в объеме периодического технического освидетельствования;
 - 1.1.25.4. составление и оформление протоколов испытаний.

1.1.26. В ФЕРмр части 1 на техническое диагностирование лифта, отработавшего срок службы, установленный в нормативной конструкторской и эксплуатационной документации, стандартах, правилах безопасности (табл. 01-05-004), учтены затраты на:

- 1.1.26.1. проверку технической и эксплуатационной документации;
- 1.1.26.2. визуальный и измерительный контроль, определение состояния лифтового оборудования с выявлением дефектов, неисправностей, степени износа, коррозии;
- 1.1.26.3. испытание устройств безопасности;
- 1.1.26.4. обследование металлоконструкций с применением неразрушающих методов контроля;
- 1.1.26.5. проверку: сопротивления изоляции электрооборудования и электрических сетей; наличия цепи между заземленной электроустановкой и элементами заземленной установки; срабатывания защиты в сетях с глухозаземленной нейтралью;
- 1.1.26.6. проверку функционирования оборудования лифта в различных режимах;
- 1.1.26.7. составление и оформление отчетной документации о результатах испытаний лифта, ведомости дефектов и выявленных отступлений от требований ПУБЭЛ;
- 1.1.26.8. оформление экспертного заключения о возможности продления срока безопасной эксплуатации лифта.

1.1.27. При определении по табл. 01-05-004 затрат на техническое диагностирование лифта, отработавшего назначенный срок службы, расценки табл. 01-05-005 не применяются.

1.1.28. Затраты на техническое освидетельствование лифтов после выполнения работ по их модернизации определяются по расценкам табл. 01-05-002.

1.1.29. При одновременном использовании расценок с 01-05-003-01 по 01-05-003-08 (когда имеют место установка, замена или ремонт, двух и более устройств лифта) соответствующие расценки табл. 01-05-003, включая расценку 01-05-003-09, принимаются с коэффициентом 0,5.

1.1.30 ФЕРмр части 1 отдела 5, разработаны исходя из состава исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах) приведенного в приложении 1.1.

1.1.31. Затраты на техническое диагностирование лифта, подлежащего модернизации, определяются по расценкам табл. 01-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:

- до проведения модернизации – 0,65;
- после проведения модернизации -0,35.

1.1.32. Затраты на периодическое техническое освидетельствование поэтажных эскалаторов определяются по расценке 01-05-002-01 «Периодическое техническое освидетельствование лифта на две остановки» с коэффициентом 1,2.

Ревизия трубопроводной арматуры

1.2. В ФЕРмр части 2 «Ревизия трубопроводной арматуры» приведены расценки на выполнение работ по ревизии трубопроводной арматуры на условное давление до 40 МПа, на фланцевых и сварных соединениях, с ручным и электрическим приводом.

1.2.1. При определении сметной стоимости к расценкам следует начислять накладные расходы и сметную прибыль по нормативам (от оплаты труда рабочих и механизаторов), предназначенным для монтажа технологических трубопроводов.

1.2.2. Работы по ревизии могут выполняться как на не установленной трубопроводной арматуре, хранящейся на складе сверх гарантийного срока хранения (предмонтажная ревизия), так и на установленной арматуре – в период реконструкции, расширения, а также капитального ремонта на действующих объектах.

Гарантийные сроки хранения арматуры устанавливаются техническими условиями на поставку, другой нормативно-технической документацией предприятий-изготовителей арматуры, а также отраслевыми инструкциями о порядке хранения оборудования на объектах.

1.2.3. Работы по предмонтажной ревизии арматуры выполняются монтажной организацией (подрядчиком) по наряд-заказу заказчика и оплачиваются за счет средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренных в сводном сметном расчете на строительство объекта, с отнесением затрат на стоимость строительно-монтажных работ или стоимость оборудования в зависимости от вида арматуры. (Приложение 12.4 ФЕРм части 12 «Технологические трубопроводы»).

1.2.4. В ФЕРмр части 2 учтены затраты на выполнение комплекса работ по предмонтажной ревизии арматуры, не установленной на трубопроводе, включая:

- 1.2.4.1. перемещение арматуры со склада хранения к месту проведения ревизии на расстояние до 200 м;
- 1.2.4.2. устройство и разборку приспособлений для производства работ по ревизии;
- 1.2.4.3. снятие и установку привода;
- 1.2.4.4. снятие и установку заглушек;
- 1.2.4.5. удаление антикоррозионных смазок;
- 1.2.4.6. разборку и промывку арматуры;
- 1.2.4.7. очистку от коррозии и грязи с последующей промывкой;
- 1.2.4.8. выявление дефектов;

1.2.4.9. замену прокладок и сальниковых набивок, мелких деталей (крепежа);

1.2.4.10. протирку уплотняющих поверхностей;

1.2.4.11. сборку арматуры, гидравлические испытания.

1.2.5. В ФЕРмр части 2 не учтены затраты на:

1.2.5.1. ревизию приводов,

1.2.5.2. устранение дефектов изготовления арматуры, или дефектов, вызванных нарушением условий хранения или транспортирования;

1.2.5.3. проведение стilosкопирования деталей разобранной арматуры из легированной стали, определяемые по ГЭСНм части 39 «Контроль монтажных сварных соединений»;

1.2.5.4. изготовление, установку и снятие защитных устройств для предохранения арматуры от попадания атмосферных осадков, пыли и грязи при производстве ревизии на открытых площадках.

1.2.6. При выполнении работ по ревизии арматуры, установленной на трубопроводе, необходимо учитывать затраты на демонтаж и последующий (после ревизии) монтаж (установку) арматуры на трубопроводе, дополнительно.

Затраты на демонтаж и монтаж арматуры определяются по соответствующим ФЕРм части 12 «Технологические трубопроводы».

1.2.7. В ФЕРмр части 2 учтены вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы для производства монтажных работ в размере 3% от оплаты труда рабочих-монтажников, учтенной расценками.

II. Рекомендации по применению сметных норм

Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов

2.1. ФЕРмр части 1 учтены конкретные условия производства работ по ремонту и модернизации оборудования лифтов, в том числе: стесненность рабочих мест, выполнение отдельных работ вблизи устройств, находящихся под напряжением и т.п., в связи с чем, не допускается применение к расценкам каких-либо повышающих коэффициентов на условия производства работ.

2.1.1. Затраты на приобретение запасных частей, деталей оборудования, необходимых для проведения ремонта или замены отдельных конструктивных элементов лифтов, определяются в сметах и при расчетах за выполненные работы на основе их потребности, установленной по технической документации, с учетом сметных цен текущего уровня, включая транспортные и заготовительно-складские расходы.

2.1.2. Затраты на составление смет подрядными специализированными организациями, выполняющими работы по замене, модернизации, реконструкции и капитальному ремонту лифтов, определяются на основе трудозатрат, согласованных с заказчиком.

При этом затраты на составление смет не должны превышать от сметной стоимости соответствующих видов работ по смете:

по капитальному ремонту лифтов – 0,8%;

по замене, модернизации и реконструкции лифтов – 0,7;

2.1.3. Затраты специализированных экспертных организаций (инженерных центров) на выполнение отдельных сопутствующих работ по заданию заказчика определяются расчетом на основе трудозатрат и сложившегося уровня рентабельности.

К таким сопутствующим работам могут относиться:

2.1.3.1. изготовление паспорта лифта;

2.1.3.2. разработка проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

2.1.3.3. разработка проектной документации автоматизированной системы диспетчерского контроля за работой лифтов;

2.1.3.4. экспертиза проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

2.1.3.5. другие подобного вида работы;

Указанные работы выполняются (при наличии соответствующих лицензий) по отдельному договору с заказчиком, а их стоимость не включается в сметы на капитальный ремонт и модернизацию оборудования лифтов.

IV. Приложения

Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов

Приложение 1.1

Состав исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах)

Шифр нормы	Ведущий инженер	Инженер I категории	Инженер III категории	Рабочий 4 разряда
01-05-001-01	40	30	-	30
01-05-001-02	34	34	-	32
01-05-002-01	-	72	-	28
01-05-002-02; 01-05-003-09	-	67	-	33
01-05-003-01÷01-05-003-08	-	70	-	30
01-05-003-10		70		30
01-05-003-11		67		33
01-05-004-01	2	88	10	-
01-05-004-02; 01-05-005-03; 01-05-005-04	-	100	-	-
01-05-005-01	3	87	10	-
01-05-005-02	4	86	10	-

Приложение 2

Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в зависимости от среднего разряда работ

Разряд работы	Стоимость чел.-ч в руб.	Разряд работы	Стоимость чел.-ч в руб.	Разряд работы	Стоимость чел.-ч в руб.
1	2	3	4	5	6
1.0	7,19	2.7	8,31	4.4	10,21
1.1	7,25	2.8	8,38	4.5	10,35
1.2	7,31	2.9	8,46	4.6	10,50
1.3	7,38	3.0	8,53	4.7	10,65
1.4	7,43	3.1	8,64	4.8	10,79
1.5	7,50	3.2	8,74	4.9	10,94
1.6	7,56	3.3	8,86	5.0	11,09
1.7	7,62	3.4	8,97	5.1	11,27
1.8	7,68	3.5	9,07	5.2	11,45
1.9	7,74	3.6	9,18	5.3	11,64
2.0	7,80	3.7	9,29	5.4	11,82
2.1	7,87	3.8	9,40	5.5	12,01
2.2	7,94	3.9	9,51	5.6	12,19
2.3	8,02	4.0	9,62	5.7	12,37
2.4	8,09	4.1	9,76	5.8	12,55
2.5	8,17	4.2	9,92	5.9	12,74
2.6	8,24	4.3	10,06	6.0	12,92

Приложение 3

Показатели часовой оплаты труда специалистов в зависимости от категории

Наименование профессий рабочих и специалистов	Стоимость чел.-ч, руб.
Ведущий инженер	16,93
Инженер I категории	15,49
Инженер III категории	12,69

СМЕТНЫЕ РАСЦЕНКИ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2000г

Код ресурса	Наименование	Ед. изм.	Базисная цена руб.
			Оплата труда машинистов руб.
021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	134,65 13,50
021103	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 12,5 т	маш.-ч	163,49 13,50
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	89,99 10,06
031854	Краны манипуляторы 1 т	маш.-ч	87,60 10,06
031891	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 0,5 т	маш.-ч	1,65 0,00
031892	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 1 т	маш.-ч	2,89 0,00
031893	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 2 т	маш.-ч	3,34 0,00
031894	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 3,2 т	маш.-ч	5,03 0,00
031895	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 5 т	маш.-ч	7,01 0,00
031900	Тали электрические общего назначения грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	26,77 0,00
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	8,10 0,00
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м³/мин	маш.-ч	90,00 10,06
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,95 0,00
330301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	5,13 0,00
330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	1,53 0,00
331442	Лобзики электрические	маш.-ч	0,95 0,00
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,08 0,00
351365	Насосы мощностью 7,2 м³/ч	маш.-ч	18,68 0,00
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	87,17 0,00
400002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	107,30 0,00
400004	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15т	маш.-ч	117,92 0,00

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ

В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2000г

Код ресурса	Наименование	Ед.изм.	Сметная цена руб.
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	2 606,90
101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	6,22
101-0962	Смазка солидол жировой марки «Ж»	т	9 661,50
101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	23,09
101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	9,04
101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	6,09
101-2329	Смазка пластичная ГОИ-54п	кг	49,80
101-3996	Электроды УОНИ 13/55	кг	15,26
113-0312	Графит измельченный	т	3 622,80
201-0783	Конструкции стальные приспособлений для монтажа	т	7 441,00
509-0942	Набивки плетеные пропитанные асбестовые, сквозного плетения, квадратные, круглые, марки АП-31, диаметром 6-14 мм	т	29 361,54
509-0999	Шнур асбестовый общего назначения марки ШАОН диаметром 10 мм	т	26 499,30
509-2160	Прокладки паронитовые	кг	26,44

===== **ДЛЯ ДОПОЛНЕНИЙ** =====

СОДЕРЖАНИЕ:

I. Общие положения	3
Введение	3
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов.....	3
Ревизия трубопроводной арматуры.....	5
II. Рекомендации по применению сметных норм	6
IV. Приложения	7
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов.....	7
Приложение 1.1 Состав исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах).....	7
Приложение 2 Показатели часовой оплаты труда рабочих-строителей в зависимости от среднего разряда работ.....	7
Приложение 3 Показатели часовой оплаты труда специалистов в зависимости от категории.....	7
Приложение 4 Сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и механизмов в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000г	8
Приложение 5 Сметные цены на материалы, изделия и конструкции в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000г.....	9